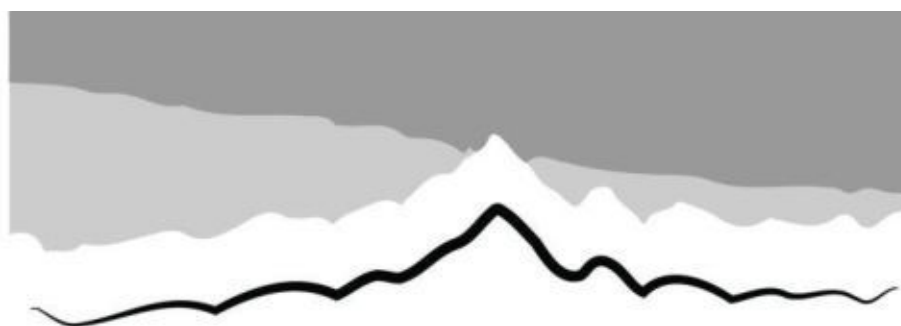




PIANO REGOLATORE GENERALE 2021

(art. 15, L.R. 56/77 e s. m. ed i.)

Allegato 1.5 alle N.d.A. Schede analisi area R1.5 Santa Maria/Paesana



PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATA CON	D.C. NR. 41	DEL 22.09.2021
PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR. 9	DEL 28.04.2023
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON	D.G. NR. 110	DEL 21.12.2023
INTEGR. ALLA PTPD adottate con	D.G. NR. 21 D.G. NR. 39 D.G. NR. 114	DEL 12.03.2025 DEL 09.04.2025 DEL 13.11.2025
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

**Direttore tecnico e
Progettista**
Arch. Fabio GALLO

Collaboratori

Dott. pian Anna FORTE
Arch. Simone QUARANTA
Dott. pian Marco DEL FIORE

Geologo

Dott. geol. Marco INNOCENTI

QR progetto



Sommario

Inquadramento R1.5 Santa Maria/Paesana	1
R1.5-1	4
R1.5-2	6
R1.5-3	8
R1.5-4	10
R1.5-5	12
R1.5-6	14
R1.5-7	16
R1.5-8	18
R1.5-9	20
R1.5-10	22
R1.5-11	24
R1.5-12	26
R1.5-13	28
R1.5-14	30
R1.5-15	32
R1.5-16	34
R1.5-17	36
R1.5-18	38
R1.5-19	40
R1.5-20	42
R1.5-21	44
R1.5-22	46
R1.5-23	48
R1.5-24	50
R1.5-25	52
R1.5-26	54
R1.5-27	56
R1.5-28	58
R1.5-29	60
R1.5-30	62

R1.5-31	64
R1.5-32	66
R1.5-33	68
R1.5-34	70
R1.5-35	72
R1.5-36	74
R1.5-37	76
R1.5-38	78
R1.5-39	80
R1.5-40	82
R1.5-41	84
R1.5-42	86
R1.5-43	88
R1.5-44	90
R1.5-45	92
R1.5-46	94
R1.5-47	96
R1.5-48	98
R1.5-49	100
R1.5-50	102
R1.5-51	104
R1.5-52	106
R1.5-53	108
R1.5-54	110
R1.5-55	112
R1.5-56	114
R1.5-57	116
R1.5-58	118
R1.5-59	120
R1.5-60	122
R1.5-61	124
R1.5-62	126

R1.5-63	128
R1.5-64	130
R1.5-65	132
R1.5-66	134
R1.5-67	136
R1.5-68	138
R1.5-69	140
R1.5-70	142
R1.5-71	144
R1.5-72	146
R1.5-73	148
R1.5-74	150
R1.5-75	152
R1.5-76	154
R1.5-77	156
R1.5-78	158
R1.5-79	160
R1.5-80	162
R1.5-81	164
R1.5-82	166
R1.5-83	168
R1.5-84	170
R1.5-85	172
R1.5-86	174
R1.5-87	176
R1.5-88	178
R1.5-89	180
R1.5-90	182
R1.5-91	184
R1.5-92	186
R1.5-93	188
R1.5-94	190

R1.5-95	192
R1.5-96	194
R1.5-97	196
R1.5-98	198
R1.5-99	200
R1.5-100	202
R1.5-101	204
R1.5-102	206
R1.5-103	208
R1.5-104	210
R1.5-105	212
R1.5-106	214
R1.5-107	216
R1.5-108	218
R1.5-109	220
R1.5-110	222
R1.5-111	224
R1.5-112	226
R1.5-113	228
R1.5-114	230
R1.5-115	232
R1.5-116	234
R1.5-117	236
R1.5-118	238
R1.5-119	240
R1.5-120	242
R1.5-121	244
R1.5-122	246
R1.5-123	248
R1.5-124	250
R1.5-125	252
R1.5-126	254

R1.5-127	256
R1.5-128	258
R1.5-129	260
R1.5-130	262
R1.5-131	264
R1.5-132	266
R1.5-133	268
R1.5-134	270
R1.5-135	272
R1.5-136	274
R1.5-137	276
R1.5-138	278
R1.5-139	280
R1.5-140	282
R1.5-141	284
R1.5-142	286
R1.5-143	288
R1.5-144	290
R1.5-145	292
R1.5-146	294
R1.5-147	296
R1.5-148	298
R1.5-149	300
R1.5-150	302
R1.5-151	304
R1.5-152	306
R1.5-153	308
R1.5-154	310
R1.5-155	312
R1.5-156	314
R1.5-157	316
R1.5-158	318

R1.5-159	320
R1.5-160	322
R1.5-161	324
R1.5-162	326
R1.5-163	328
R1.5-164	330
R1.5-165	332
R1.5-166	334
R1.5-167	336
R1.5-168	338
R1.5-169	340
R1.5-170	342
R1.5-171	344
R1.5-172	346
R1.5-173	348
R1.5-174	350
R1.5-175	352
R1.5-176	354
R1.5-177	356
R1.5-178	358
R1.5-179	360
R1.5-180	362
R1.5-181	364
R1.5-182	366
R1.5-183	368
R1.5-184	370
R1.5-185	372
R1.5-186	374
R1.5-187	376
R1.5-188	378
R1.5-189	380
R1.5-190	382

R1.5-191	384
R1.5-192	386
R1.5-193	388
R1.5-194	390
R1.5-195	392
R1.5-196	394
R1.5-197	396
R1.5-198	398
R1.5-199	400
R1.5-200	402
R1.5-201	404
R1.5-202	406
R1.5-203	408
R1.5-204	410
R1.5-205	412
R1.5-206	414
R1.5-207	416
R1.5-208	418
R1.5-209	420
R1.5-210	422
R1.5-211	424
R1.5-212	426
R1.5-213	428
R1.5-214	430
R1.5-215	432
R1.5-216	434
R1.5-217	436
R1.5-218	438
R1.5-219	440
R1.5-220	442
R1.5-221	444
R1.5-222	446

R1.5-223	448
R1.5-224	450
R1.5-225	452
R1.5-226	454
R1.5-227	456
R1.5-228	458
R1.5-229	460
R1.5-230	462
R1.5-231	464
R1.5-232	466
R1.5-233	468
R1.5-234	470
R1.5-235	472
R1.5-236	474
R1.5-237	476
R1.5-238	478
R1.5-239	480
R1.5-240	482
R1.5-241	484
R1.5-242	486
R1.5-243	488
R1.5-244	490
R1.5-245	492
R1.5-246	494
R1.5-247	496
R1.5-248	498
R1.5-249	500
R1.5-250	502
R1.5-251	504
R1.5-252	506
R1.5-253	508
R1.5-254	510

R1.5-255	512
R1.5-256	514
R1.5-257	516
R1.5-258	518
R1.5-259	520
R1.5-260	522
R1.5-261	524
R1.5-262	526
R1.5-263	528
R1.5-264	530
R1.5-265	532
R1.5-266	534
R1.5-267	536
R1.5-268	538
R1.5-269	540
R1.5-270	542
R1.5-271	544
R1.5-272	546
R1.5-273	548
R1.5-274	550
R1.5-275	552
R1.5-276	554
R1.5-277	556
R1.5-278	558
R1.5-279	560
R1.5-280	562
R1.5-281	564
R1.5-282	566
R1.5-283	568
R1.5-284	570
R1.5-285	572
R1.5-286	574

R1.5-287576

R1.5-288578

R1.5-289580

R1.5-290582

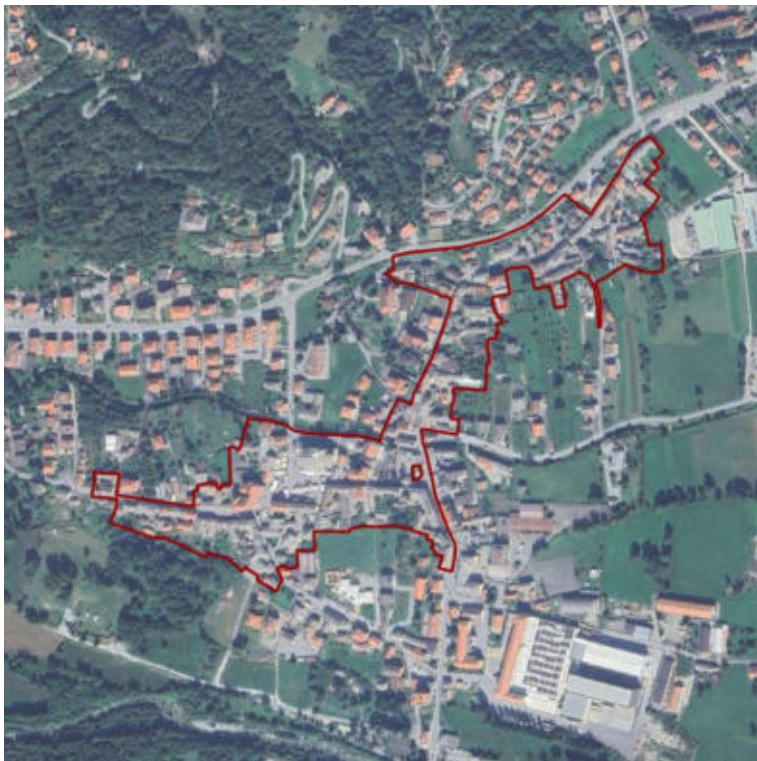
R1.5-291584

R1.5-292586

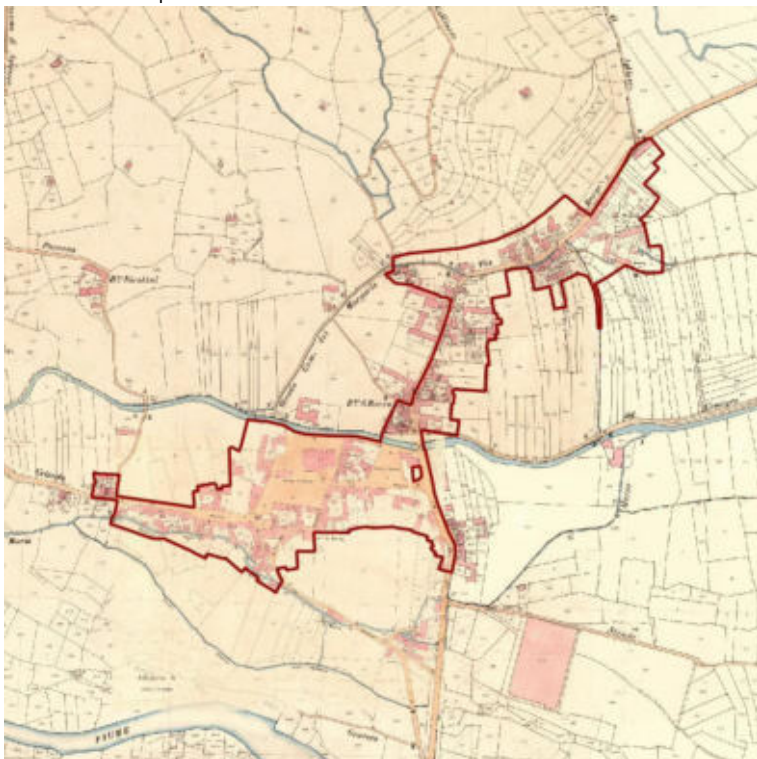
R1.5-293588

Inquadramento R1.5 Santa Maria/Paesana

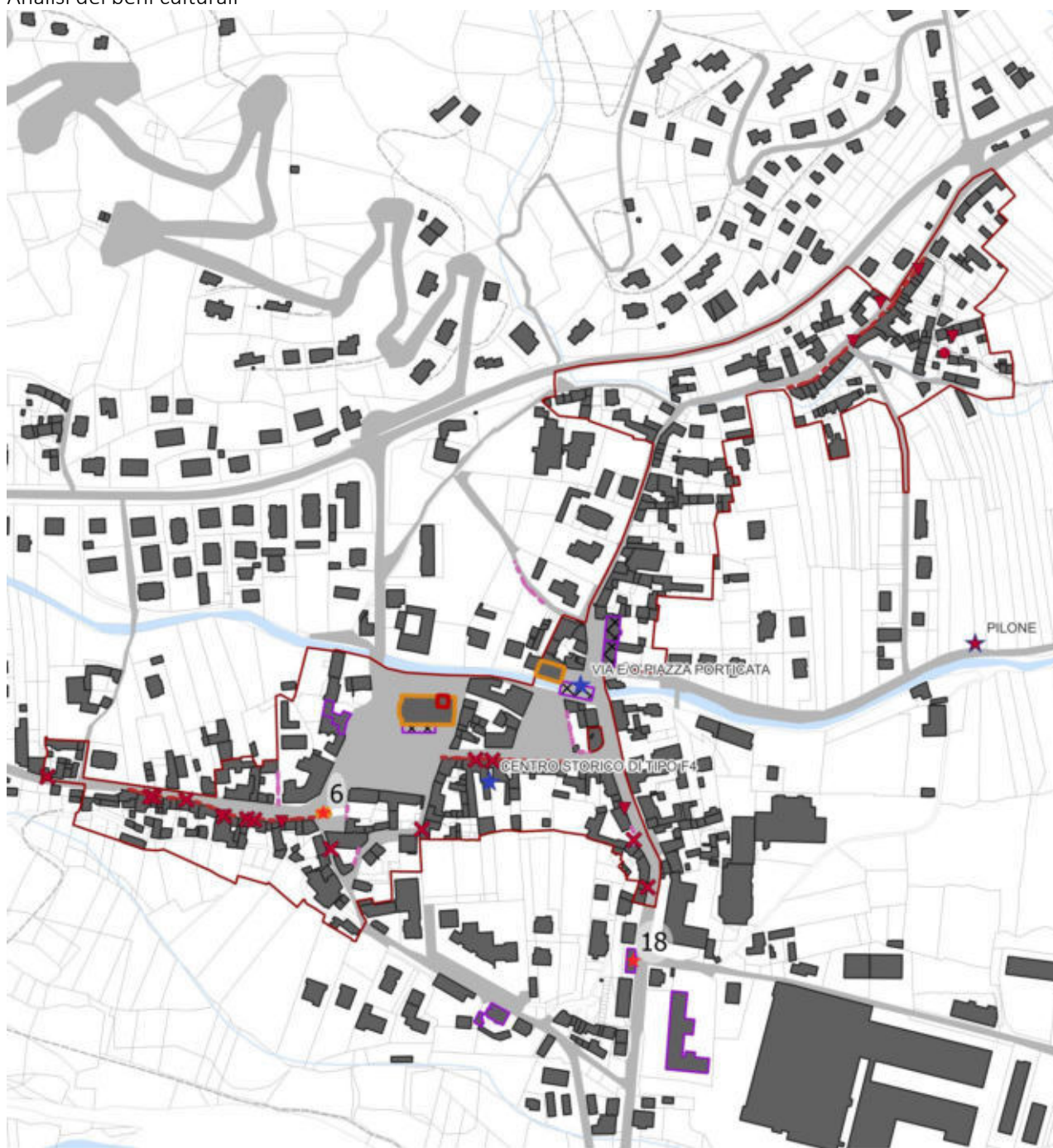
Ortofoto



Catasto di Impianto



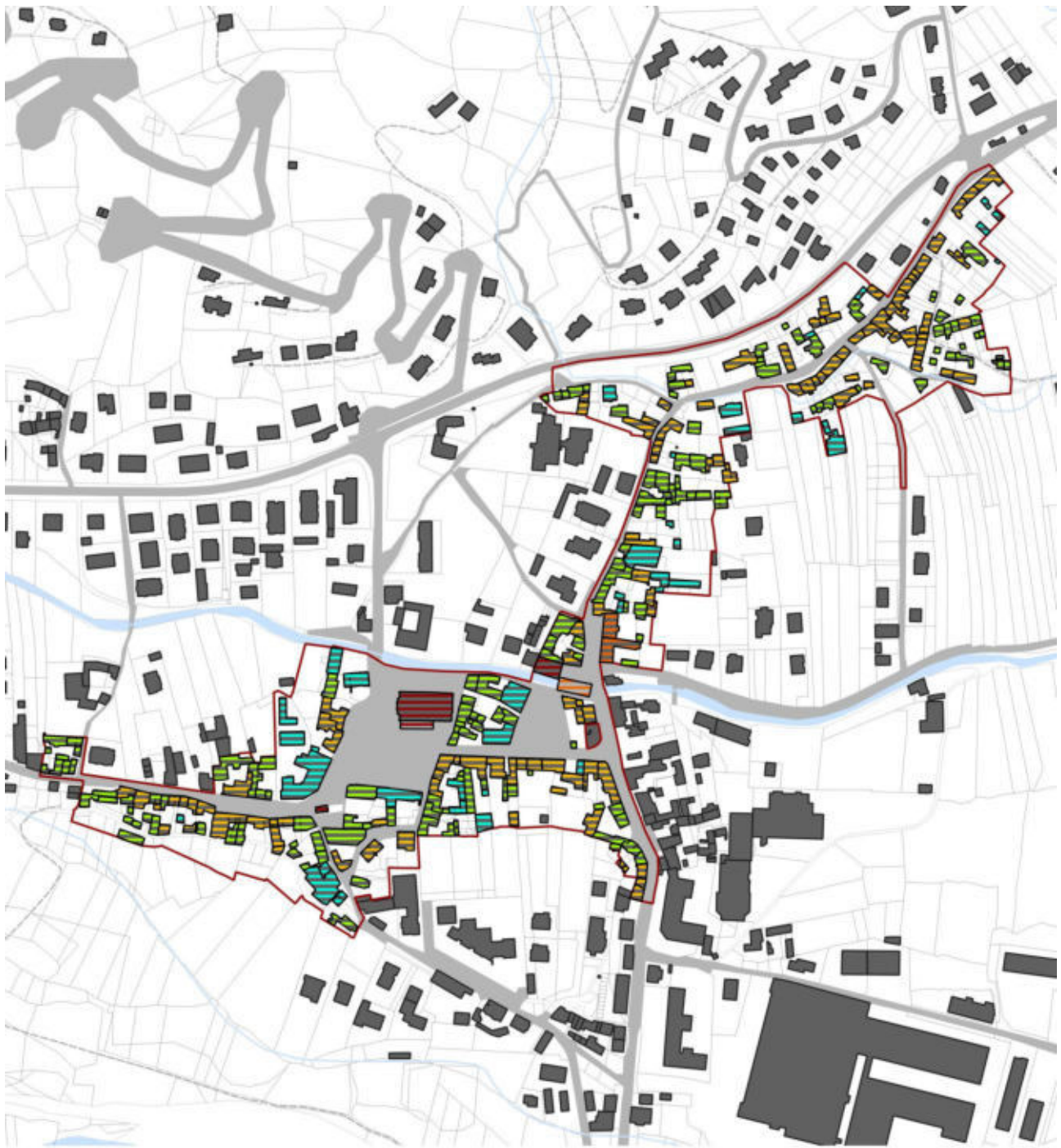
Analisi dei beni culturali



Legenda

- | | |
|---|--|
| Tutala D.lgs 42/04 - vincolo espresso | ● Pozzo |
| Tutala D.lgs 42/04 - interesse culturale non verificato (tutela ope legis) | ✕ Portali/Androni/Archi |
| Ulteriori edifici di pregio storico ex art. 24 L.R. 56/77 e tutela ope legis | ★ Pilone |
| Tutela ope legis | ★ 6 - Guarini (Ed. religioso) |
| --- Mantenimento allineamenti storici | ★ 18 - Guarini (Staz. dei tram) |
| --- Cortine murarie di interesse | ★ Elemento censito da Carta Vigliano |
| ▼ Affreschi/Meridiane/Stemmi | |

Gruppi di edifici e corrispondente tipologia di intervento edilizio massimo consentito



Legenda

Tipologia di intervento edilizio massimo consentito

-  Edifici di pregio storico - artistico (restauro conservativo o restauro scientifico)
-  Edifici di pregio architettonico (risanamento conservativo)
-  Edifici di interesse ambientale - documentale, compresi edifici oggetto di intervento recente (ristrutturazione edilizia interna o parziale)

-  Edifici privi di particolare pregio (ristrutturazione edilizia totale)
-  Edifici oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale (ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia)
-  Ruedi di edifici diroccati (Ricostruzione guidata)

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-1
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2617	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☒ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 (campanile con vincolo espresso (Not. Min. 06/9/1909); chiesa con vincolo non verificato, tutelata fino alla conclusione del procedimento di verifica dell'interesse culturale) ☒ Vincolo <i>ope legis</i> (per la chiesa e per l'ala porticata in Piazza Vittorio Veneto) ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☒ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 (per l'ala porticata in Piazza Vittorio Veneto) ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	CHIESA DI SANTA MARIA e ALA PORTICATA Piazza Vittorio Veneto
Altezza media:	12m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☒ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☒ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☒ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☒ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☒ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-2
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	210
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Vincolo <i>ope legis</i> ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-3
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 204	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-4
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	205
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-5
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	208
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-6
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	214
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-7
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1587
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	5	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	18,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-8
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1979	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☒ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 (vincolo non verificato, tutelato fino alla conclusione del procedimento di verifica dell'interesse culturale) ☒ Vincolo <i>ope legis</i> ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0330915 e R0330923- Cappella di S. Chiaffredo e affresco) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	CAPPELLA DI S. CHIAFFREDO																				
Altezza media:	4,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☒ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☒ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☒ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☒ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata	☒ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☒ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☒ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata																						
☒ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☒ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☒ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☒ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-9
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 727	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	12m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-10
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 270	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2-3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8-11m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-11
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2750 Indirizzo: Via Po, 41	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-12
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 256	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-13
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1585 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

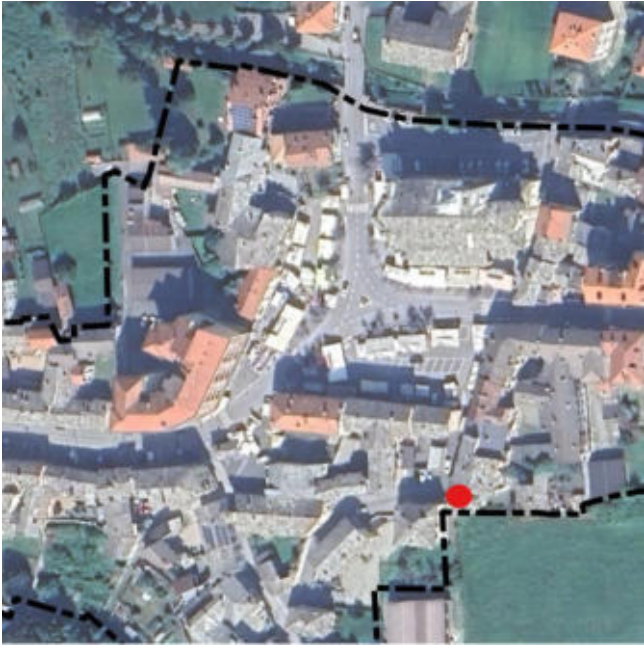
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-14
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1585	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-15
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 265	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-16
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 266	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-17
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1413	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☒ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2-3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5-11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-18
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2023	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-19
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 276	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

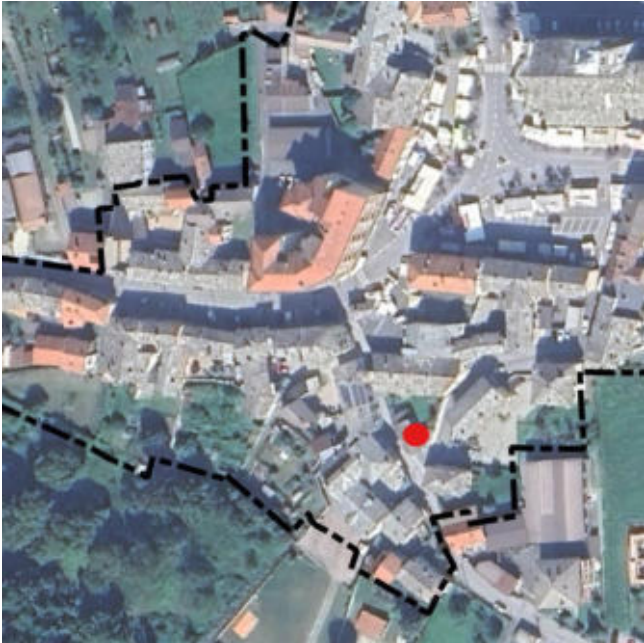
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-20
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 275	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

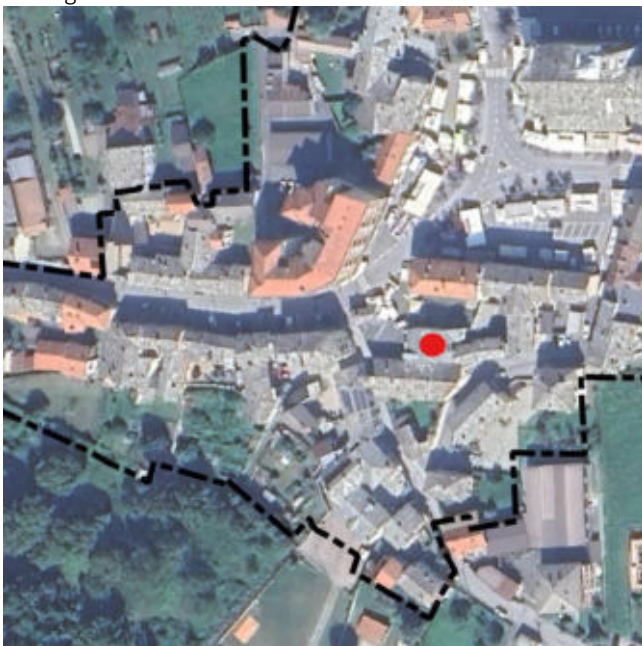
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-21
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 280	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

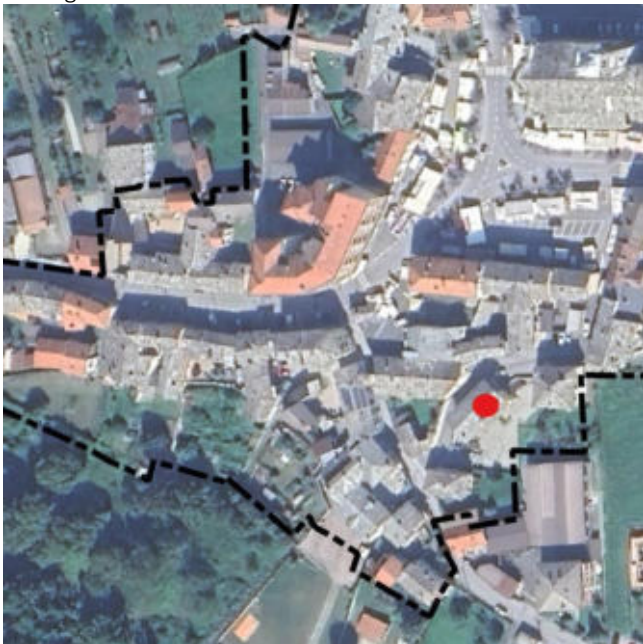
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☒ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☒ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☒ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☒ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☒ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☒ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-22
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 280	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

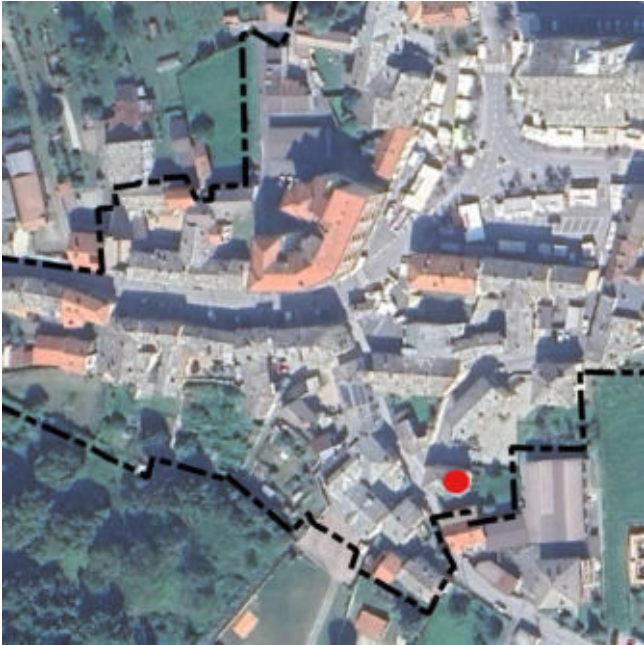
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	RIMESSA
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☒ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-23
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 274	
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

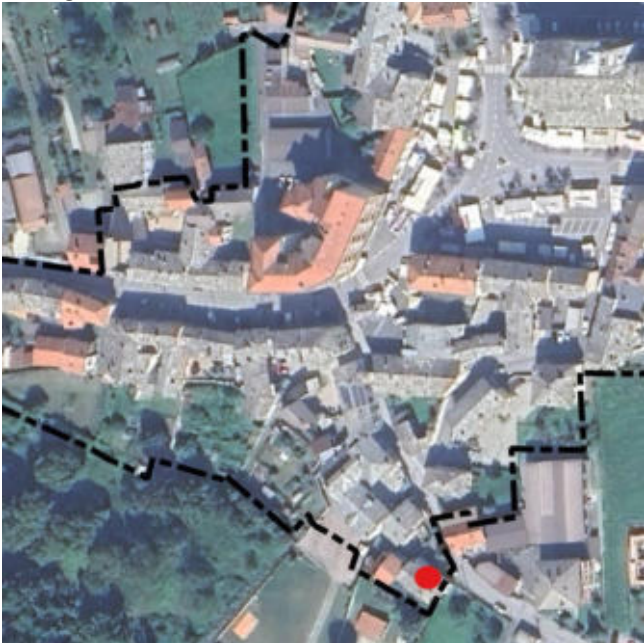
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-24
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 278, 2179	
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

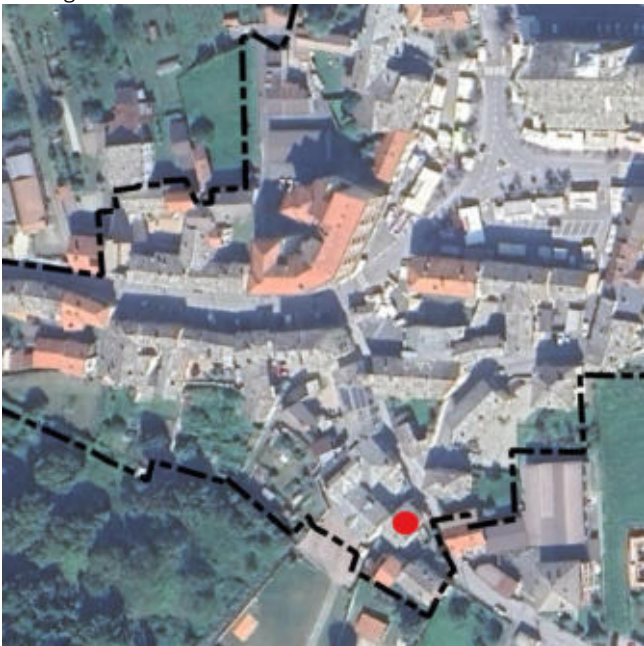
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2-3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5-11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-25
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1540	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

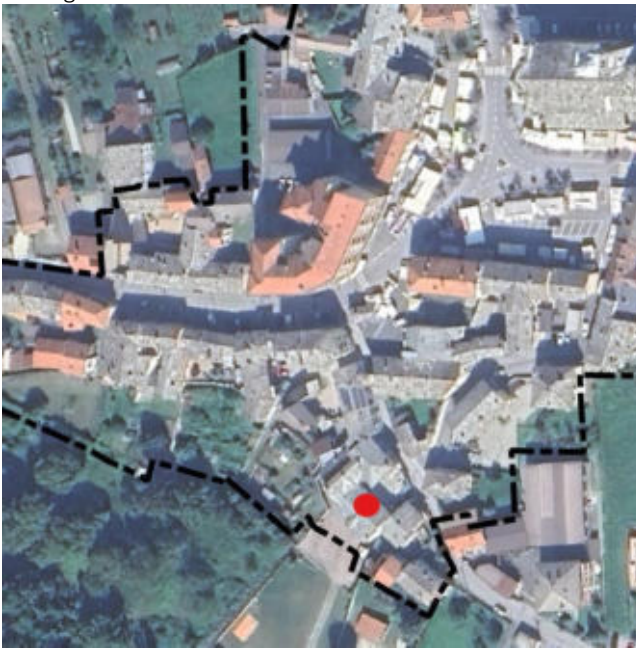
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-26
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	321
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

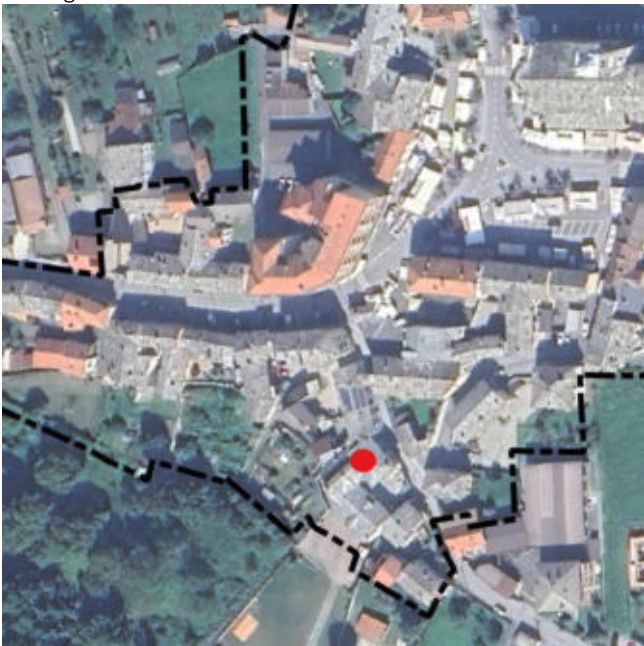
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☒ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☒ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☒ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-27
Planimetria Catastale 	Localizzazione:		Santa Maria/Paesana
	NCT foglio n.		33
	Mappale n.		1474-1475
	Catasto di impianto //////////////////////////////////////		
Immagine aerea 			
	Foto		
			

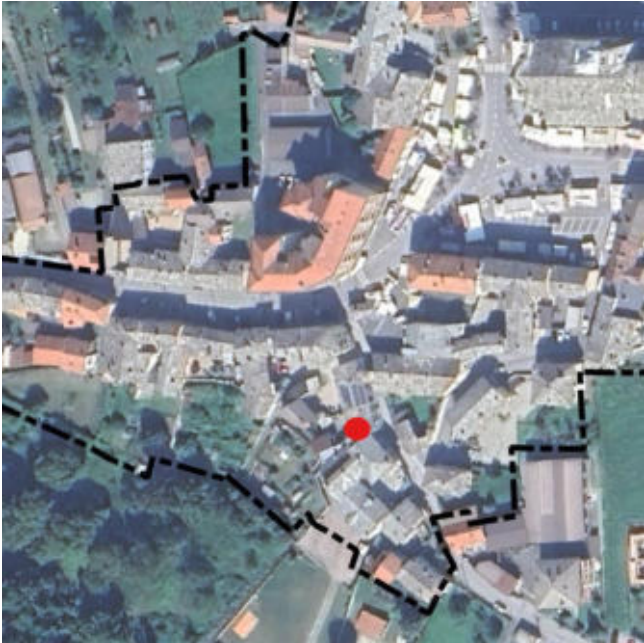
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-28
Planimetria Catastale 	Localizzazione:		Santa Maria/Paesana
	NCT foglio n.		33
	Mappale n.		283
	Catasto di impianto 		
Immagine aerea 	Foto 		

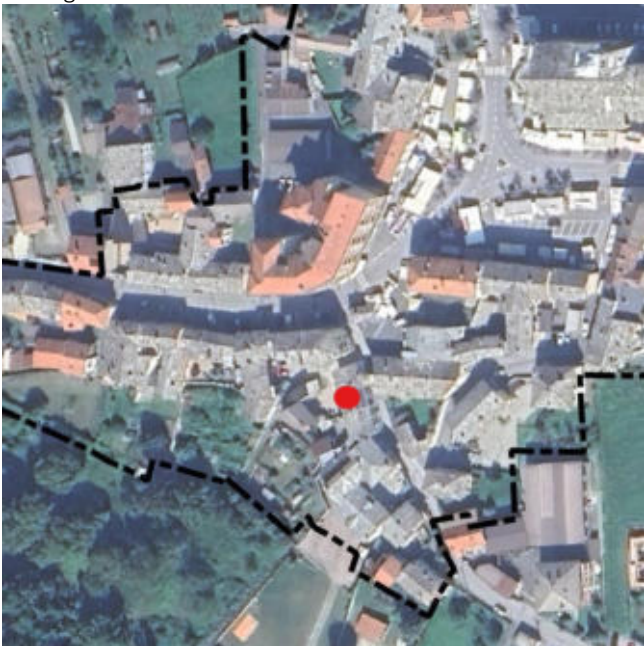
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-29
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1477	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

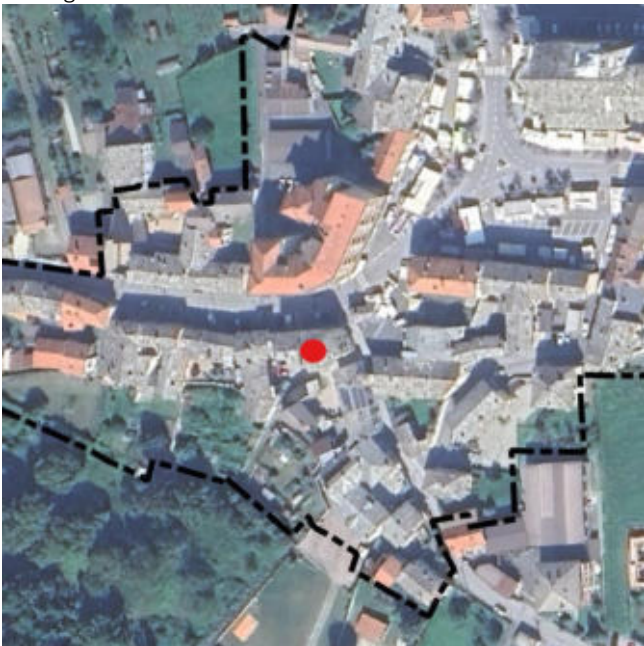
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-30
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 284	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

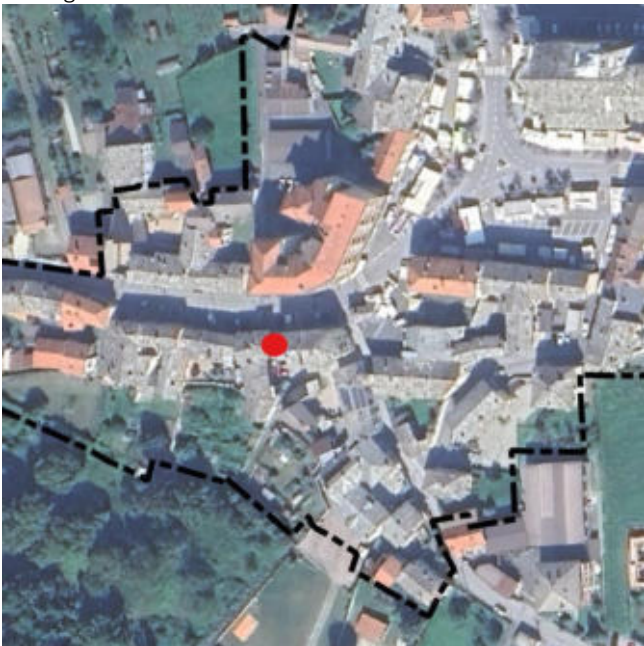
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-31
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 284	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

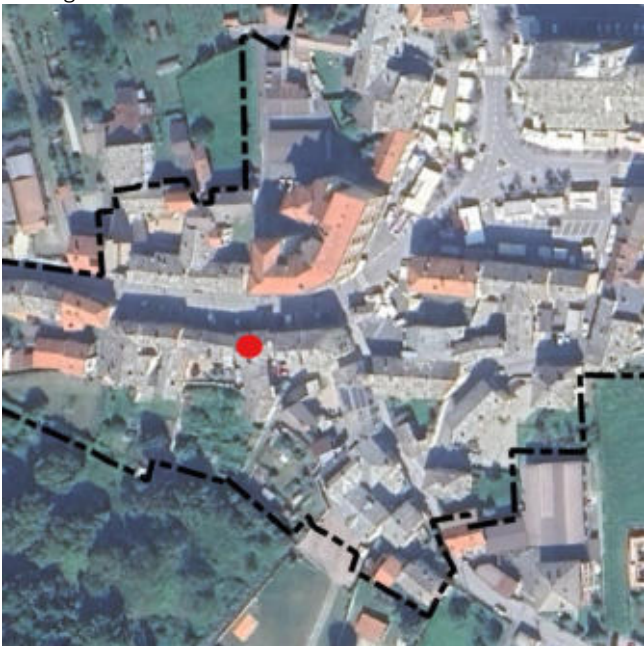
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-32
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 286-1462	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

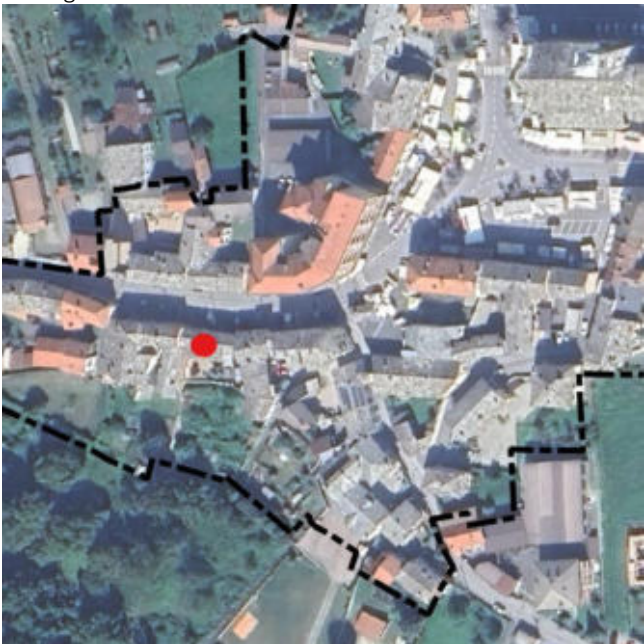
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-33
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 288, 1463	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

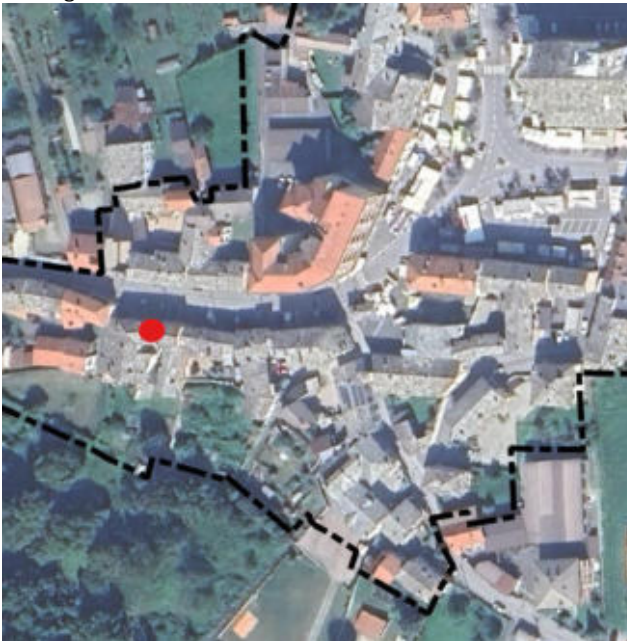
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2-3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7-10m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-34
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 287, 288	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-35
Planimetria Catastale 	Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 291, 1591 Catasto di impianto 		
Immagine aerea 	Foto 		

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-36
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	292-302-371-1590
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	10,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☒ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☒ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☒ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☒ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☒ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☒ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-37
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 275	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-38
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1776	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-39
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 302	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-40
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1511, 1512	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-41
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1107	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-42
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 307, 912	
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☒ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-43
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 308 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-44
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1880 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-45
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 188 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-46
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	186
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-47
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 304	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

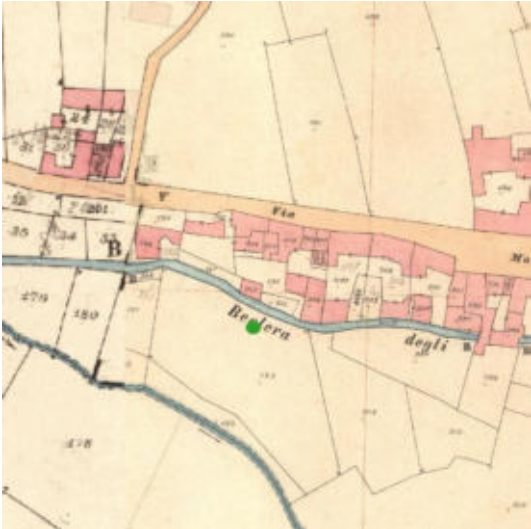
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-48
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 305-306	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-49
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2068 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-50
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1982	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-51
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2527	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-52
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2066	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-53
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	2528
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-54
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 185	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-55
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 30	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	5,5m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-56
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1766	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-57
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 195	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-58
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 29	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-59
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2320	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-60
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2714-2321	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10,5m	Altra destinazione presente:	FIENILE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-61
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2714	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-62
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	2528
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-63
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1107	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-64
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 303 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-65
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1776	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

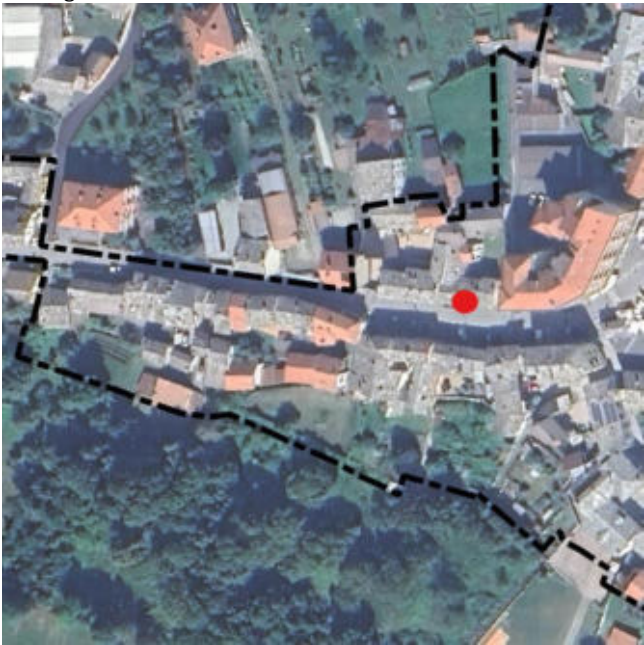
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-66
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 194	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

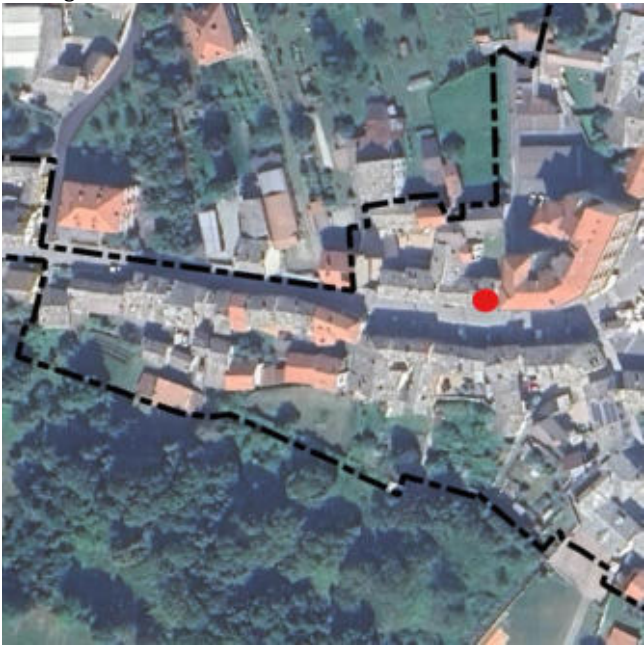
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-67
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 198	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

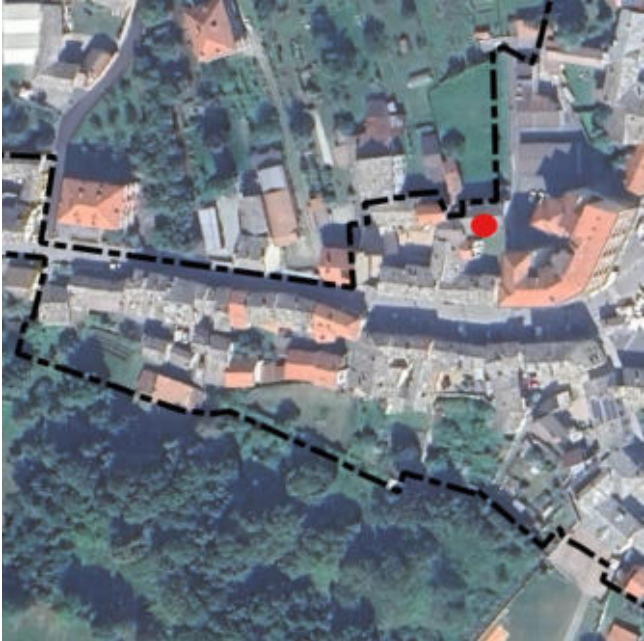
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-68
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 199	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-69
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1451	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-70
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	199
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-71
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 194	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-72
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	300
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-73
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	218
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-74
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	218
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-75
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 218	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	4	Destinazione prevalente:	TURISTICO-RICETTIVO
Altezza media:	14,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-76
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	231
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-77
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	234
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	5	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	15m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-78
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 490	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-79
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 224	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	9	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-80
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 436	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-81
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 296	
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-82
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2744	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-83
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 260	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☒ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☒ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☒ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-84
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 252	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☒ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☒ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☒ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-85						
Planimetria Catastale		<table><tr><td>Localizzazione:</td><td>Santa Maria/Paesana</td></tr><tr><td>NCT foglio n.</td><td>33</td></tr><tr><td>Mappale n.</td><td>251</td></tr></table> Catasto di impianto		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana	NCT foglio n.	33	Mappale n.	251
Localizzazione:	Santa Maria/Paesana								
NCT foglio n.	33								
Mappale n.	251								
									
Immagine aerea		Foto							
									

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☒ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☒ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☒ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-86
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1537	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☒ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☒ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☒ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-87
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	558
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-88
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2741 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-89
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 241 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☒ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☒ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☒ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☒ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☒ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☒ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-90
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1314 Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☒ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-91
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1315
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☒ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☒ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☒ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-92
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 246 Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-93
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 246	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-94
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	246
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☒ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-95
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 247-1318	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-96
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1320	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-97
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1320	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-98
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1321	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-99
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 998	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-100
Planimetria Catastale 	Localizzazione:		Santa Maria/Paesana
	NCT foglio n.		33
	Mappale n.		246
	Catasto di impianto 		
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☒ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-101
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 242	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-102
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1320	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-103
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2401 Indirizzo:	
Immagine aerea 		Foto 	

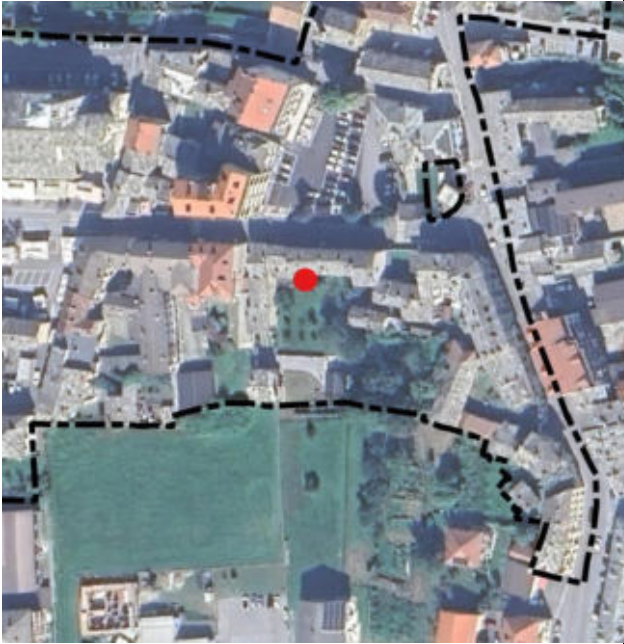
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-104
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	2407
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
Foto			

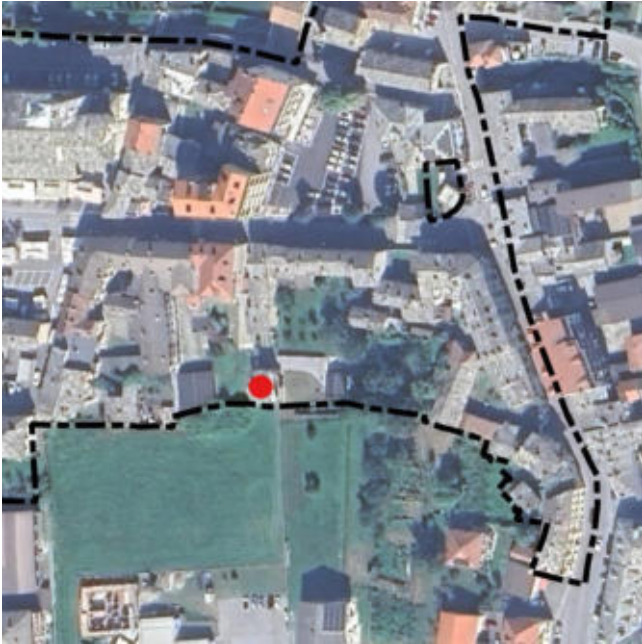
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-105
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 241	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-106
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	694
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-107
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 251	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-108
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 260	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-109
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	260
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-110
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 260	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-111
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	260
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

UCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-112
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 251	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

UCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-113
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	252
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-114
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	2773
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-115
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1583	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-116
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1852
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-117
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1853-1854-1855	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-118
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1856
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-119
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 263	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-120
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	262- 2644
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
Foto			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-121
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 285 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-122
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 288	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1									
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-123						
Planimetria Catastale 		<table border="1"> <tr> <td>Localizzazione:</td> <td>Santa Maria/Paesana</td> </tr> <tr> <td>NCT foglio n.</td> <td>33</td> </tr> <tr> <td>Mappale n.</td> <td>1691</td> </tr> </table>		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana	NCT foglio n.	33	Mappale n.	1691
Localizzazione:	Santa Maria/Paesana								
NCT foglio n.	33								
Mappale n.	1691								
		Catasto di impianto 							
Immagine aerea 		Foto 							

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-124
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2398	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-125
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 291- 293	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

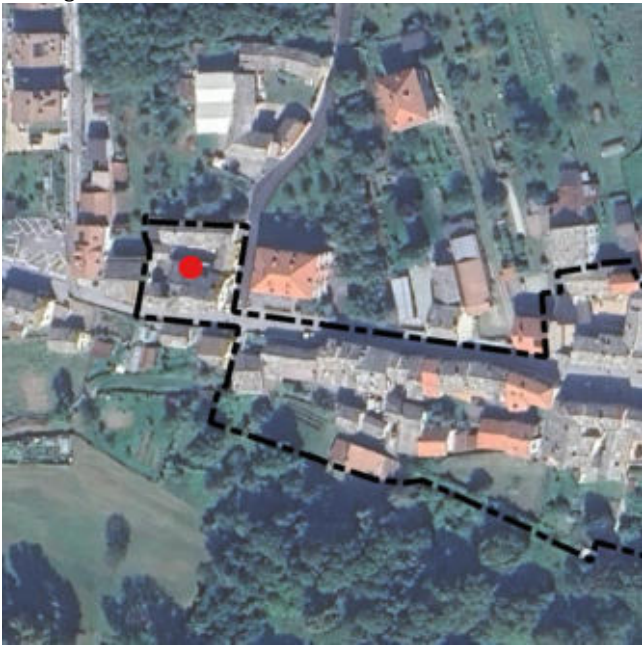
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-126
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 295-1593	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

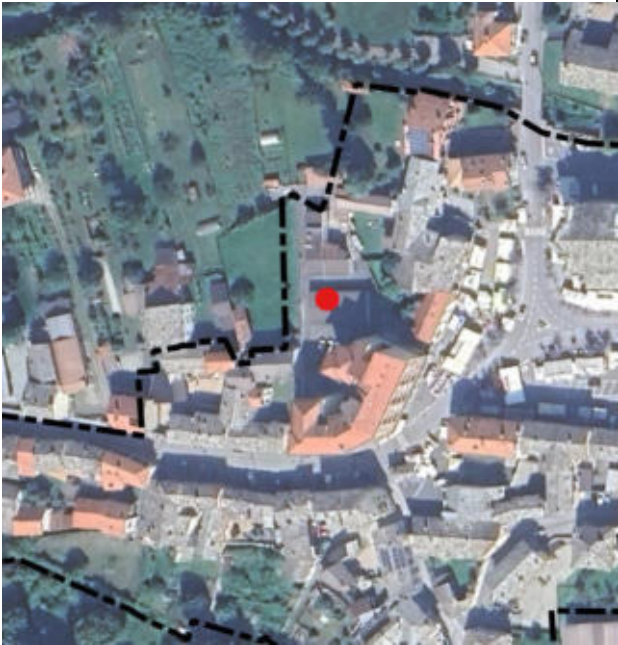
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-127
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2714	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-128
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 27-2714	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-129
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1915
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-130
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 1916	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-131
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 214	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-132
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 281	
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-133
(ex)133			
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 33	
		Mappale n. 1862	
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-134
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	236
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

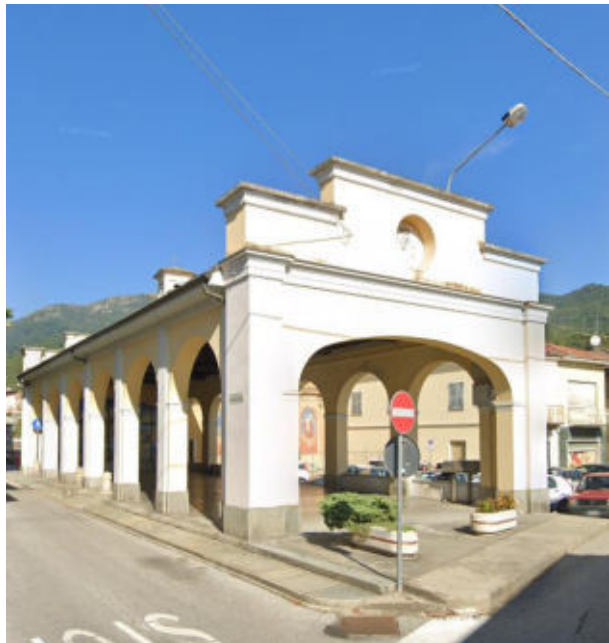
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	AUTORIMESSA
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-135
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	1896
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE																				
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-136
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 236 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-137
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	-
		Mappale n.	-
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Vincolo <i>ope legis</i> ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☒ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	PORTICATO
Altezza media:	6,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☒ portici ☒ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☒ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-138
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 561	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	AUTORIMESSA
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-139
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1700
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-140
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1695	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-141
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1700	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☒ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☒ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☒ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☒ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☒ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☒ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-142
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 466	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☒ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-143
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 469	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-144
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 644	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-145
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 475	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-146
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 474	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-147
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1117
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-148
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 561	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Vincolo <i>ope legis</i> ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☒ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	SERVIZI																				
Altezza media:	10m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☒ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☒ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-149
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	560
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-150
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 557	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	4	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	14m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-151
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 555	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-152
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 554	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-153
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 553	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-154
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1071	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

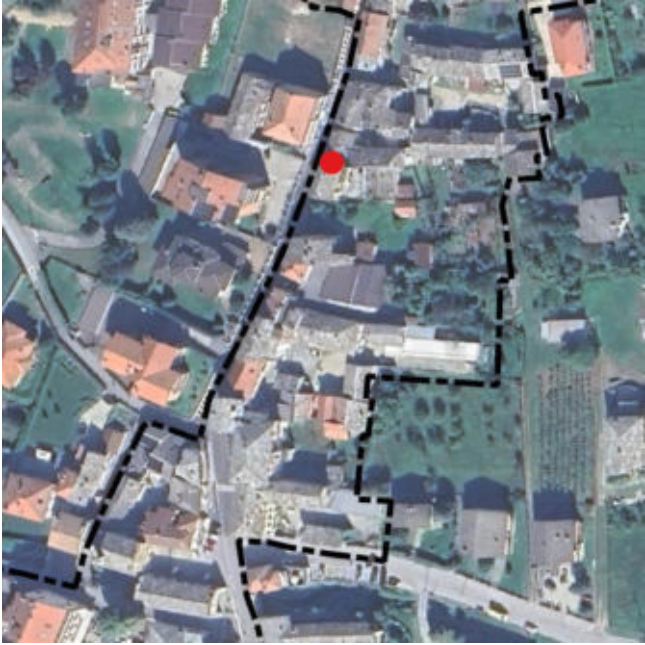
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-155
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 997-2150	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☒ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-156
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	516
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

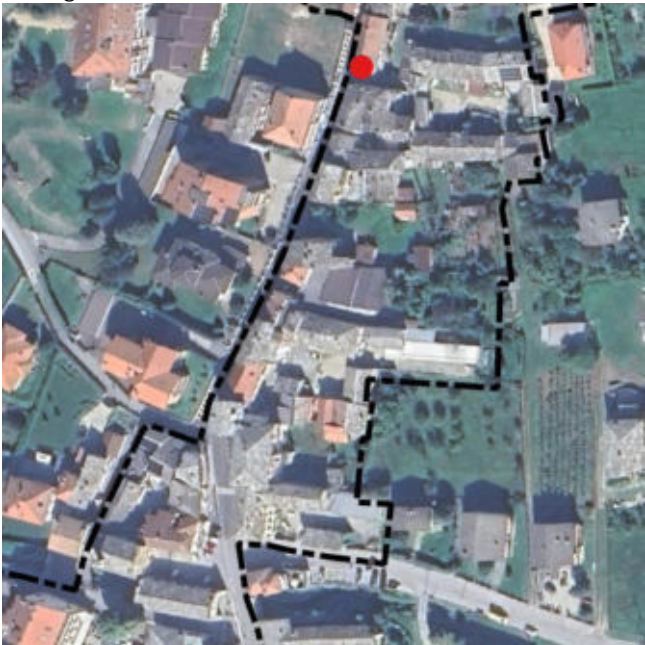
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-157
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 515	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-158
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 514	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

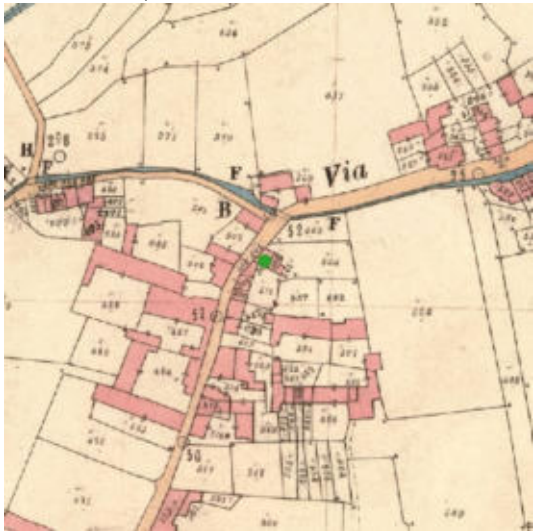
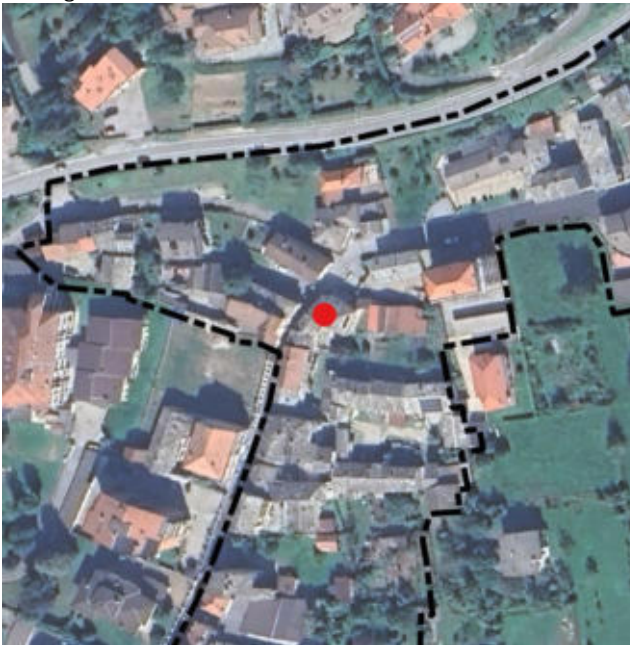
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-159
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 693	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

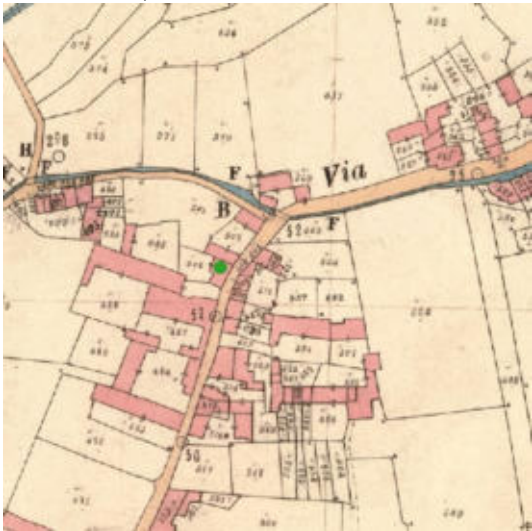
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-160
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 510-512-1115	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-161
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 505	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-162
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 500	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2-3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5-11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-163
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 502	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

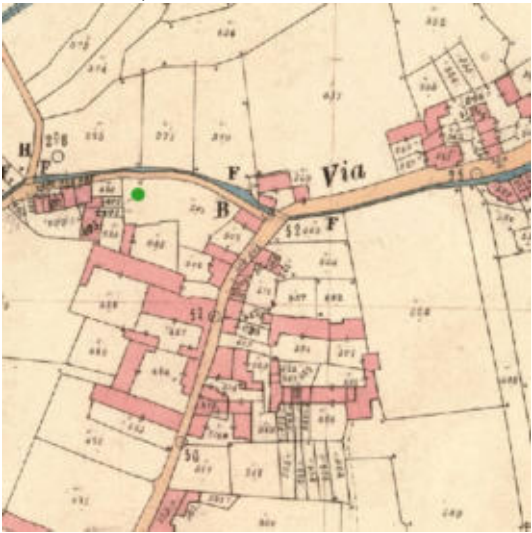
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-164
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1442	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

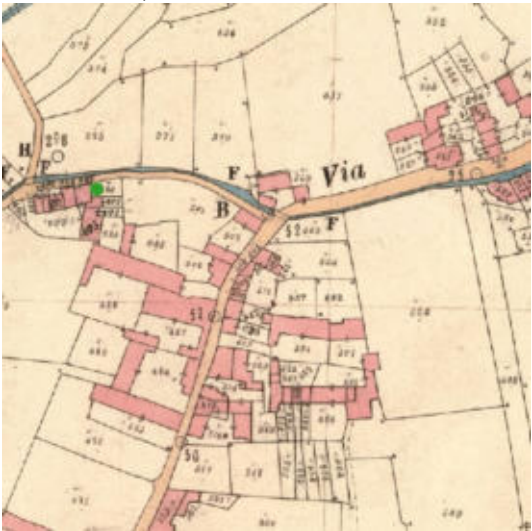
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-165
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 500	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

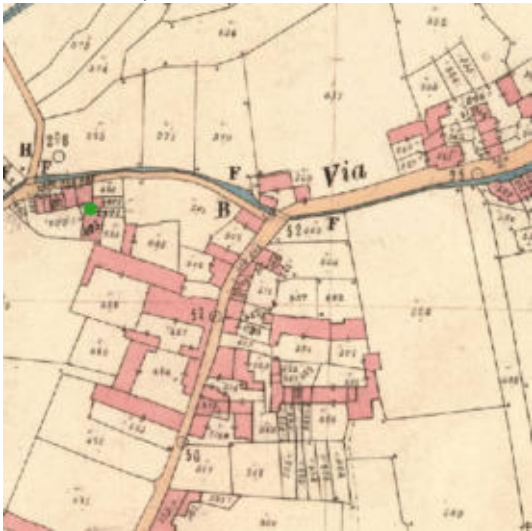
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-166
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 501	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-167
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 2172	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

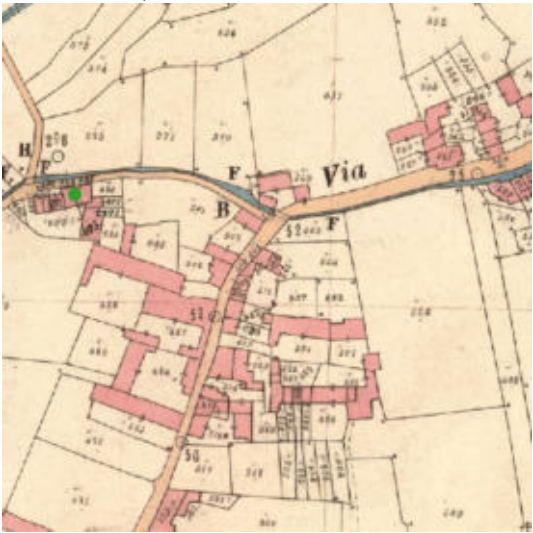
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	2,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☒ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-168
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1678	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

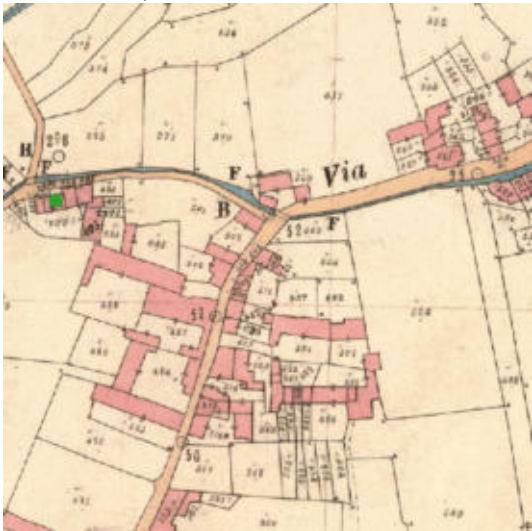
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☒ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-169
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1662	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☒ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-170
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	2171
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7-8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☒ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-171
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 691	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

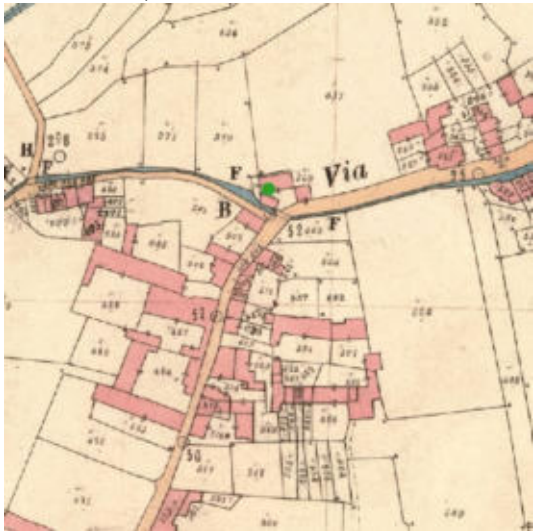
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-172
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 2170	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-173
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 2169	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-174
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 369	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

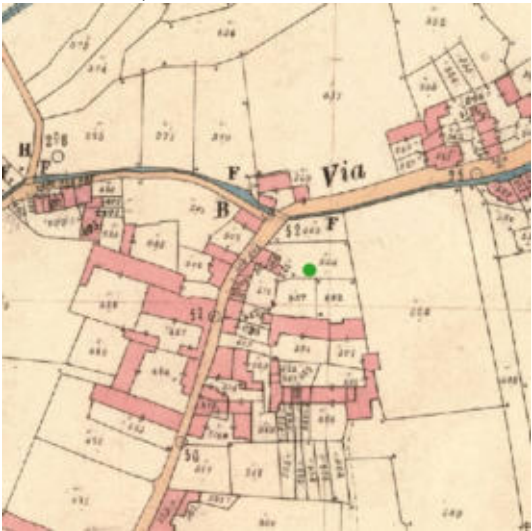
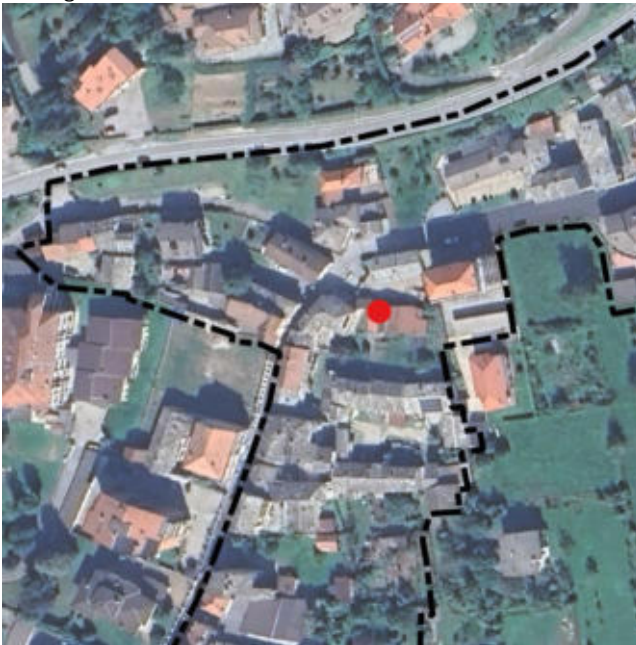
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-175
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 637	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-176
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 637	
		SP27, 15	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

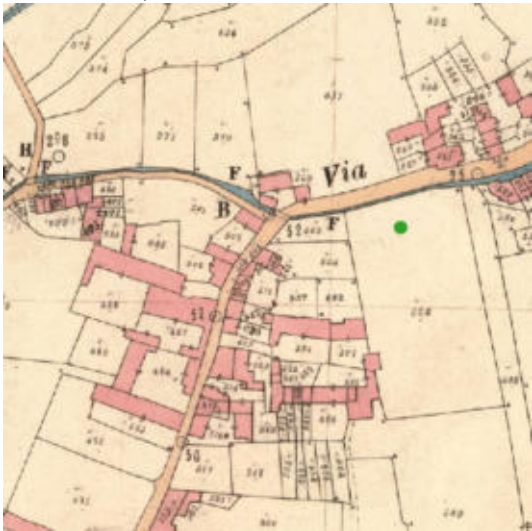
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-177
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1584
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

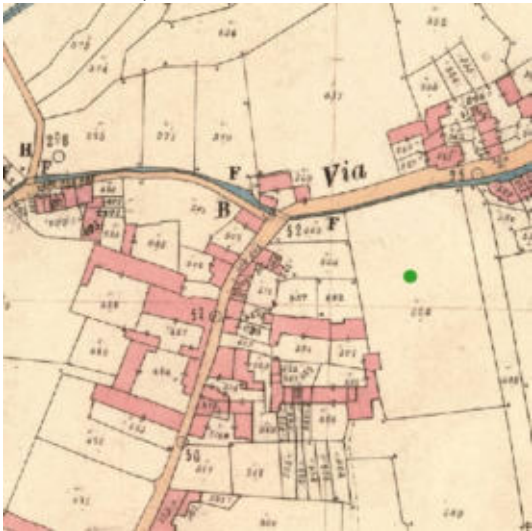
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-178
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1584	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

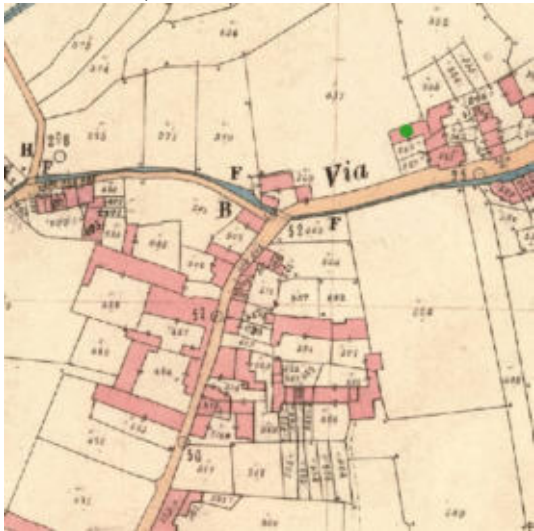
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-179
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1153	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

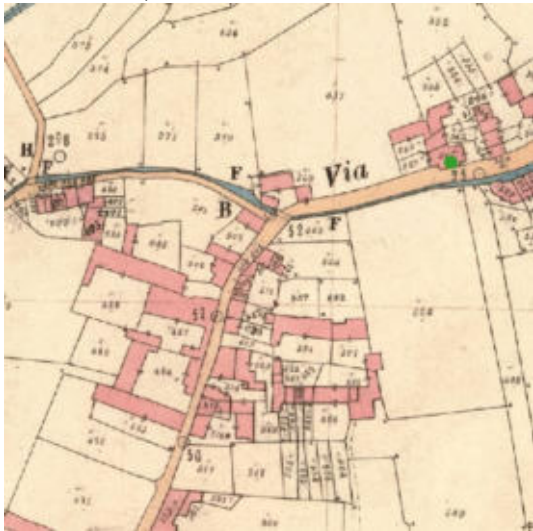
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	4	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	14,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-180
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1153	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	BOX AUTO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-181
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1613	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☒ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-182
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 361	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	12m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☒ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-183
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 360-1525-1675-1680	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-184
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 358	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	COMMERCIALE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-185
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 904-906 Indirizzo: Via Barge, 37	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-186
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	802
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-187
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 529	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2+1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-188
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 16	
		Mappale n. 1643-1644	
		Catasto di impianto	
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2+1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-189
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 537 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-190
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 777	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-191
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 539-541	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-192
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 542	Catasto di impiatno 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-193
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1047	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-194
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 577	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-195
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 698	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-196
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	577
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-197
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 356	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-198
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 357	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

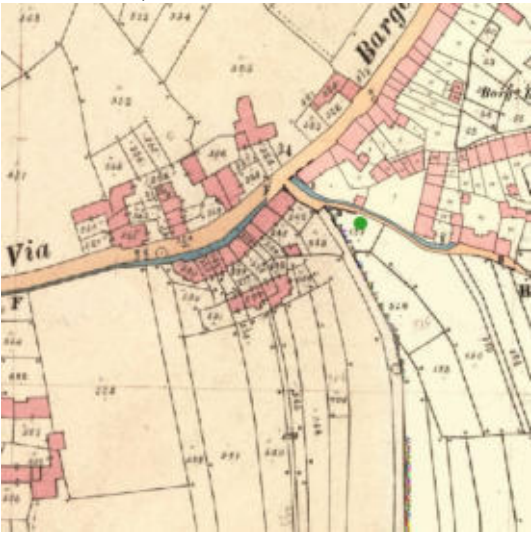
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-199
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 324	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-200
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1285	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-201
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 187	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2+1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-202
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 547	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☒ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☒ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☒ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-203
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 3	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-204
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 1084	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-205
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 1084	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-206
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 13-15-26	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-207
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 1003	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-208
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 17	
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

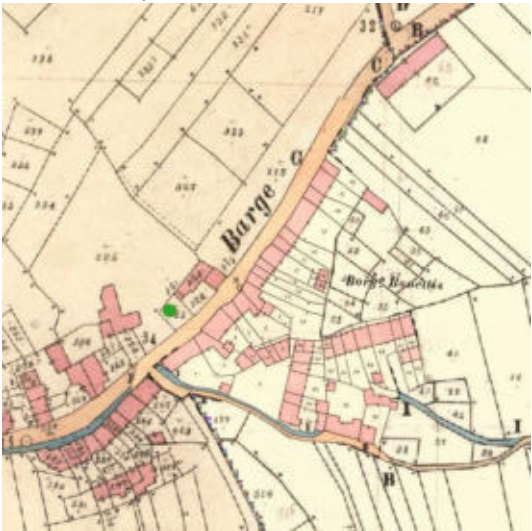
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-209
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 1002	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-210
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 19 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

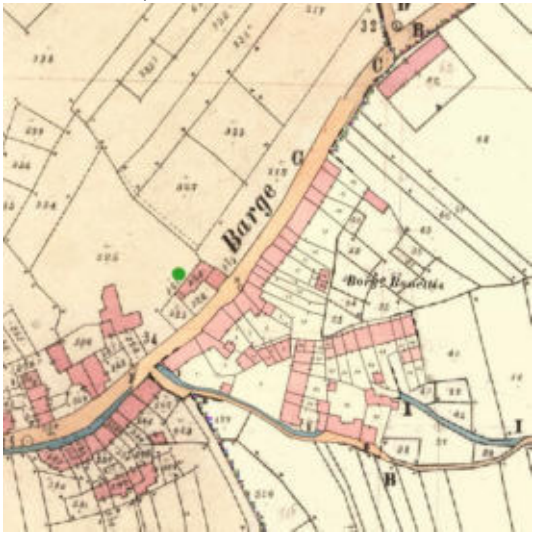
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-211
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 320-1617	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-212
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 319-320	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-213
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1703	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	4,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-214
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 21	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-215
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 607	Catasto di mipianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-216
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 889-606-987	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

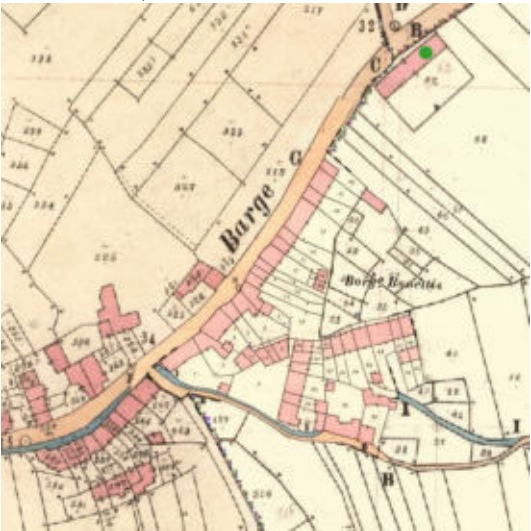
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-217
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 820 Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-218
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 62	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

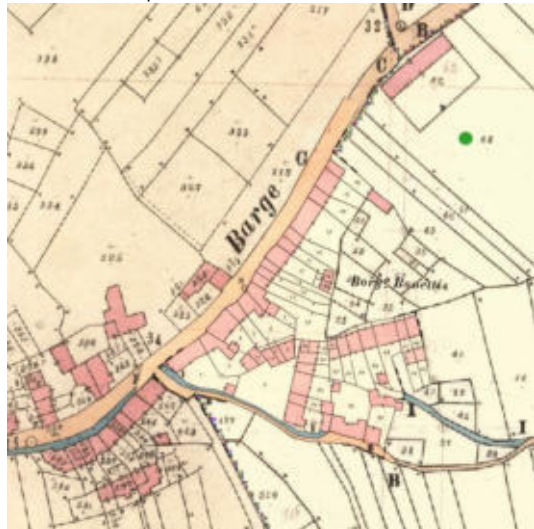
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-219
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 551	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-220
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 820	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-221
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
	NCT foglio n.		15
	Mappale n.		822
	Catasto di impianto		
Immagine aerea		Foto	
			

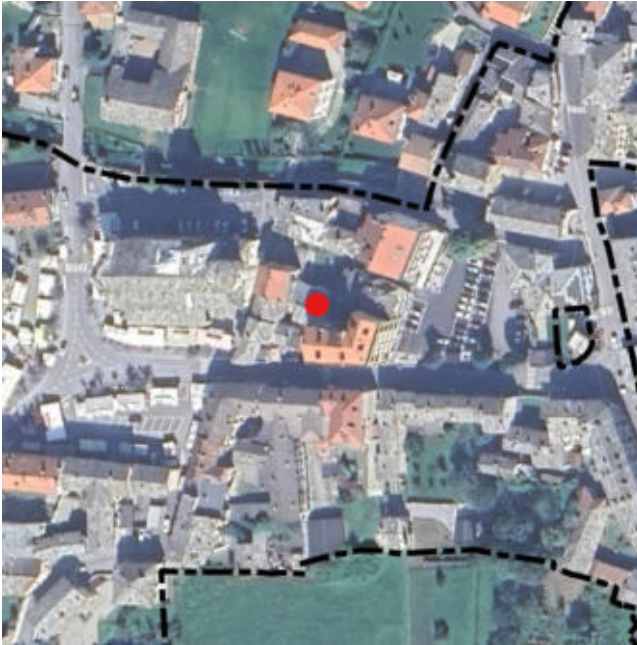
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-222
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 62	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

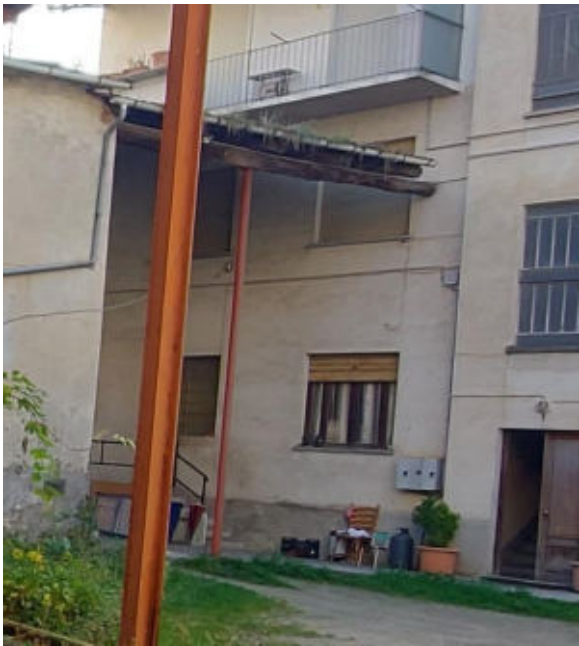
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-223
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 224	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-224
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	221
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-225
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	330
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
		Foto	
			

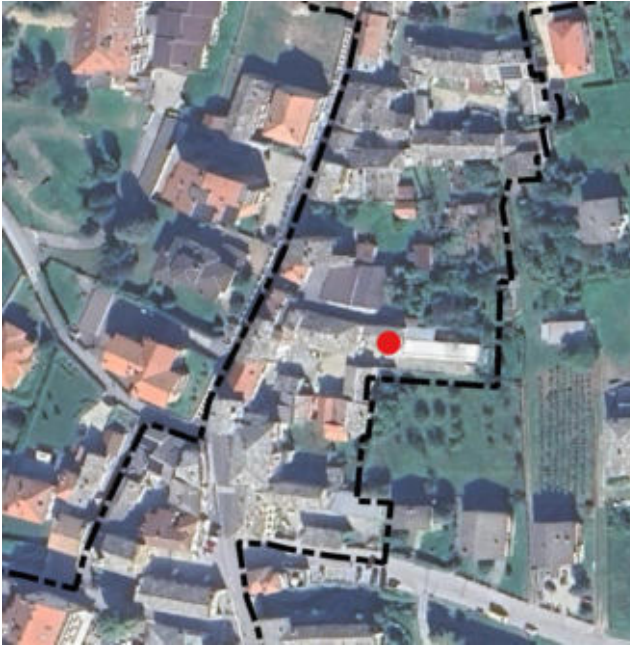
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	TETTOIA
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-226
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	33
		Mappale n.	223
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-227
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1670	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-228
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1670
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-229
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 570	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-230
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1117	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-231
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
	NCT foglio n.		16
	Mappale n.		569- 570
	Catasto di impianto		
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-232
Planimetria Catastale	Localizzazione: Santa Maria/Paesana		
	NCT foglio n. 16		
	Mappale n. 518		
	Catasto di impianto		
Immagine aerea			
	Foto		
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-233						
Planimetria Catastale		<table><tr><td>Localizzazione:</td><td>Santa Maria/Paesana</td></tr><tr><td>NCT foglio n.</td><td>16</td></tr><tr><td>Mappale n.</td><td>1707</td></tr></table> Catasto di impianto 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana	NCT foglio n.	16	Mappale n.	1707
Localizzazione:	Santa Maria/Paesana								
NCT foglio n.	16								
Mappale n.	1707								
Immagine aerea		Foto  							

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-234
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 516	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-235
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 2173	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-236
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	523
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-237
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	650
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-238
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 526	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-239
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1620-1676-1677	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

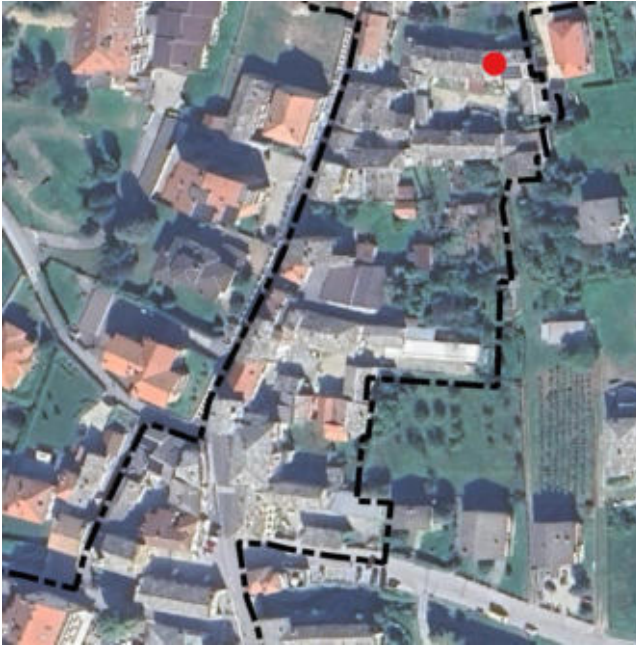
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-240
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 528	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-241
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 831	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-242
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	2010
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-243
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	2027
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-244
Planimetria Catastale			
	Localizzazione:	Santa Maria/Paesana	
	NCT foglio n.	16	
	Mappale n.	2027	
	Catasto di impianto		
Immagine aerea			
Foto			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-245
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	2026-2027
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

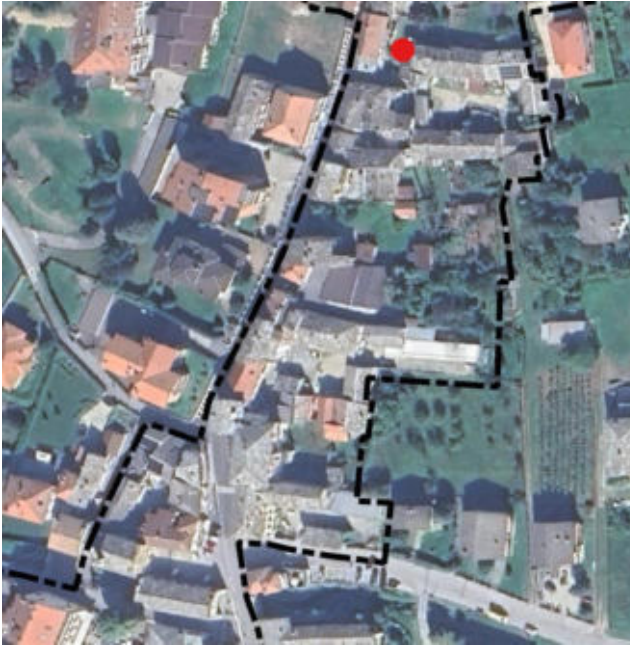
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-246
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	520
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-247
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 520	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-248
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1115-1656
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-249
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1654
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-250
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1657	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

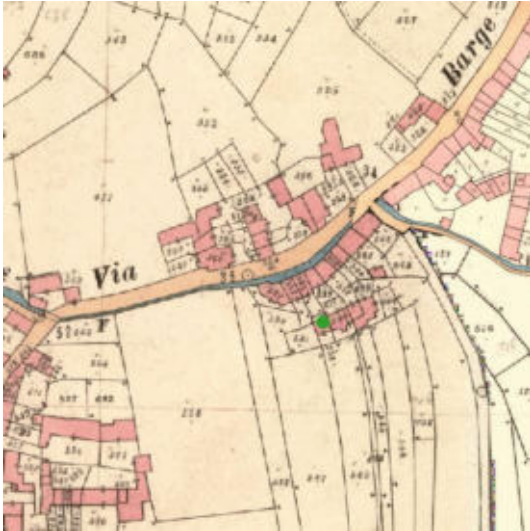
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-251
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1523
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

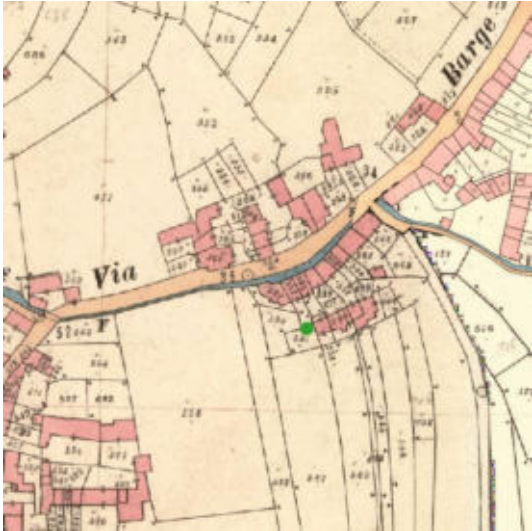
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-252
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 697	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

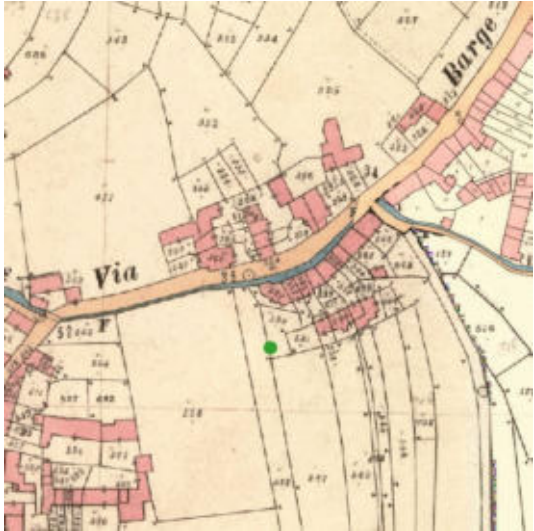
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-253
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 534-1070	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

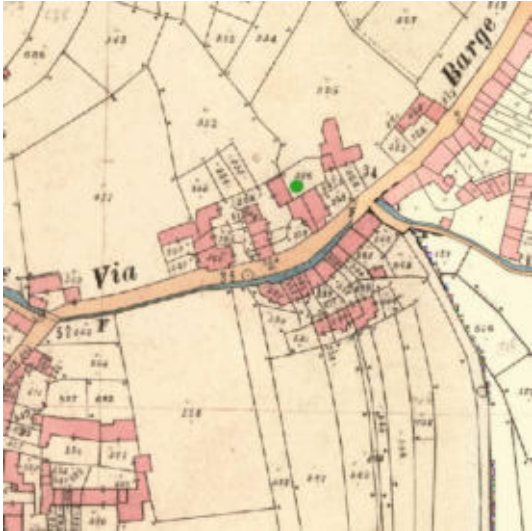
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-254
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	1645
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-255
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 529	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-256
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 356	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
Foto 			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-257
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 3-1083	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

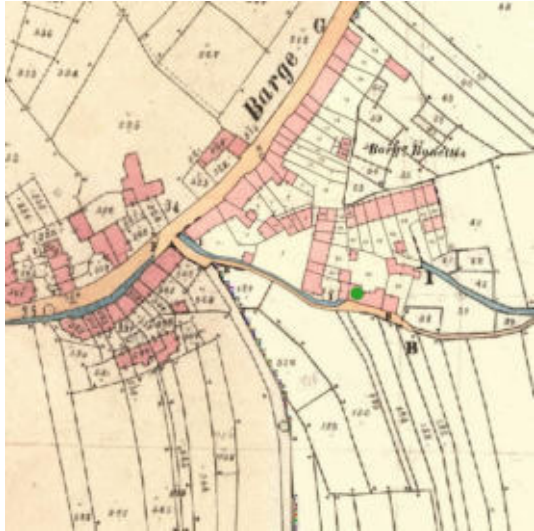
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-258
Planimetria Catastale 	Localizzazione:		Santa Maria/Paesana
	NCT foglio n.		15
	Mappale n.		738-1084-1093
	Catasto di impianto 		
Immagine aerea 	Foto 		

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-259
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 986	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-260
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 35	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

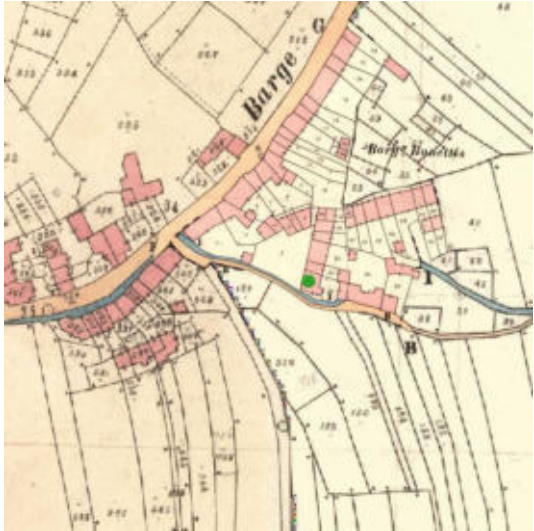
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-261
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 36	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-262
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 33	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-263
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 34	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-264
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 614	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-265
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 33	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-266
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 33	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-267
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n. 15	
		Mappale n. 1060	
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-268
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 31	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:		Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-269
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 30	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☒ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-270
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 27	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

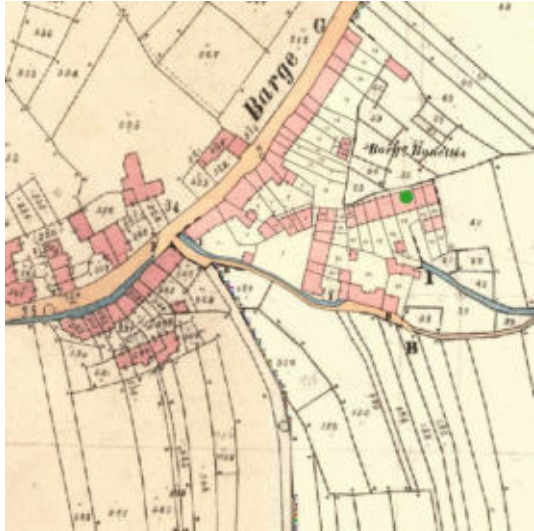
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-271
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 996	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-272
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 49	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-273
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 45	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-274
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 995	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

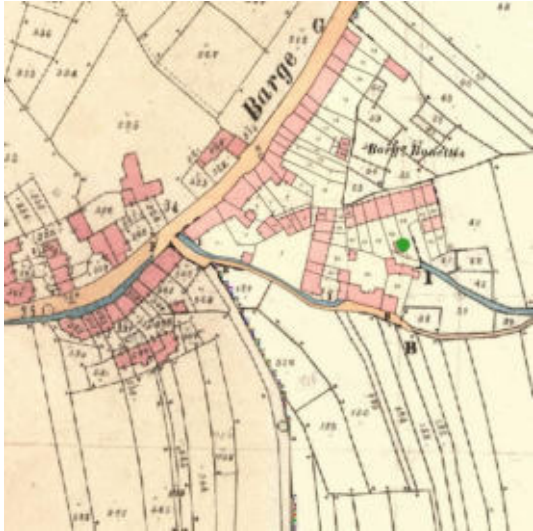
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-275
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 658	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-276
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 46	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-277
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 49	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-278
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 36	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.5-279
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 740	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-280
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 739	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-281
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 41	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-282
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 1059	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-283
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 25	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-284
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
	NCT foglio n.		15
	Mappale n.		979
	Catasto di impianto		
Immagine aerea		Foto	
			

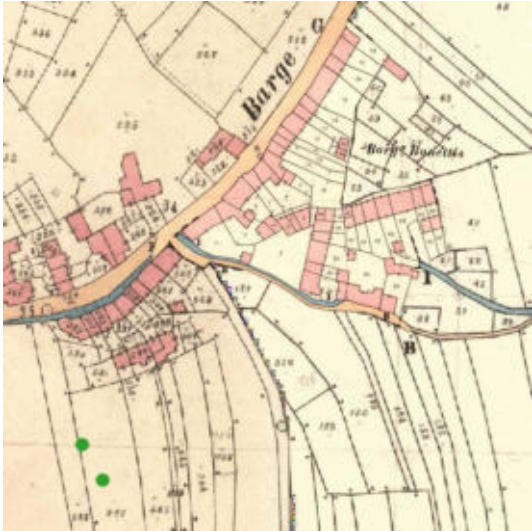
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-285
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 15 Indirizzo: Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

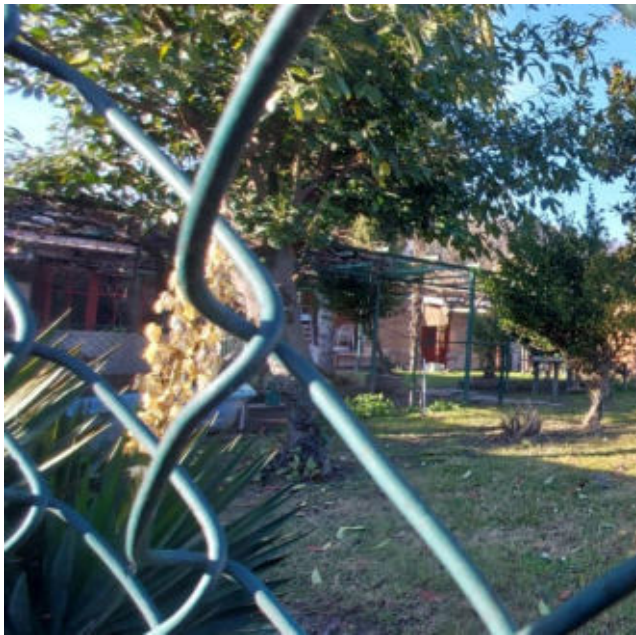
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☐ Centro Storico (R1) ☒ Nucleo antico (R2) ☐ Borgata (AR)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-286
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 15 Mappale n. 607	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-287
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 1667	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-288
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Santa Maria/Paesana
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	552
		Catasto di impianto	
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-289
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 567- 1117	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-290
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 555	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-291
Planimetria Catastale		Localizzazione: Santa Maria/Paesana	
		NCT foglio n.	16
		Mappale n.	559
		Catasto di impianto	
Immagine aerea			
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-292
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 16 Mappale n. 567	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.5-293
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Santa Maria/Paesana NCT foglio n. 33 Mappale n. 2741	Catasto di impianto 
Immagine aerea		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			