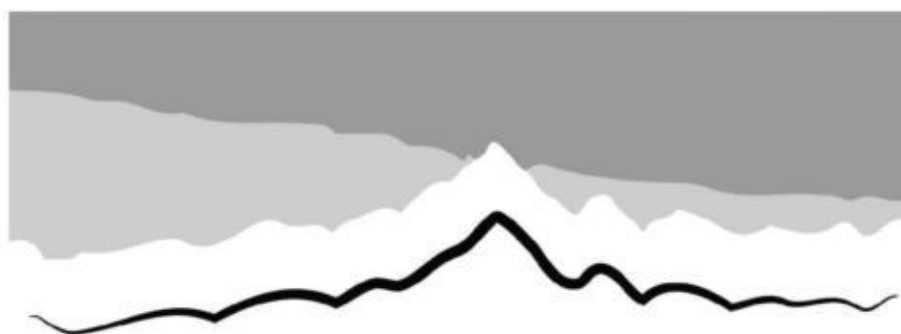




PIANO REGOLATORE GENERALE 2021

(art. 15, L.R. 56/77 e s. m. ed i.)

Allegato 1.3 alle N.d.A. Schede analisi area R1.3 Calcinere Inferiore



PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATA CON	D.C. NR. 41	DEL 22.09.2021
PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR. 9	DEL 28.04.2023
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON	D.G. NR. 110	DEL 21.12.2023
INTEGR. ALLA PTPD adottate con	D.G. NR. 21 D.G. NR. 39 D.G. NR. 114	DEL 12.03.2025 DEL 09.04.2025 DEL 13.11.2025
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

**Direttore tecnico e
Progettista**
Arch. Fabio GALLO

Collaboratori

Dott. pian Anna FORTE
Arch. Simone QUARANTA
Dott. pian Marco DEL FIORE

Geologo

Dott. geol. Marco INNOCENTI

QR progetto



Sommario

Inquadramento R1.3 Calcinere Inferiore	1
R1.3-1	4
R1.3-2	6
R1.3-3	8
R1.3-4	10
R1.3-5	12
R1.3-6	14
R1.3-7	16
R1.3-8	18
R1.3-9	20
R1.3-10	22
R1.3-11	24
R1.3-12	26
R1.3-13	28
R1.3-14	30
R1.3-15	32
R1.3-16	34
R1.3-17	36
R1.3-18	38
R1.3-19	40
R1.3-20	42
R1.3-21	44
R1.3-22	46
R1.3-23	48
R1.3-24	50
R1.3-25	52
R1.3-26	54
R1.3-27	56
R1.3-28	58
R1.3-29	60
R1.3-30	62

R1.3-31	64
R1.3-32	66
R1.3-33	68
R1.3-34	70
R1.3-35	72
R1.3-36	74
R1.3-37	76
R1.3-38	78
R1.3-39	80
R1.3-40	82
R1.3-41	84
R1.3-42	86
R1.3-43	88
R1.3-44	90
R1.3-45	92
R1.3-46	94
R1.3-47	96
R1.3-48	98
R1.3-49	100
R1.3-50	102
R1.3-51	104
R1.3-52	106
R1.3-53	108
R1.3-54	110
R1.3-55	112
R1.3-56	114
R1.3-57	116
R1.3-58	118
R1.3-59	120
R1.3-60	122
R1.3-61	124
R1.3-62	126

R1.3-63 128

R1.3-64 130

R1.3-65 132

R1.3-66 134

R1.3-67 136

R1.3-68 138

R1.3-69 140

R1.3-70 142

R1.3-71 144

R1.3-72 146

R1.3-73 148

R1.3-74 150

R1.3-75 152

R1.3-76 154

R1.3-77 156

R1.3-78 158

R1.3-79 160

R1.3-80 162

R1.3-81 164

R1.3-82 166

R1.3-83 168

R1.3-84 170

R1.3-85 172

R1.3-86 174

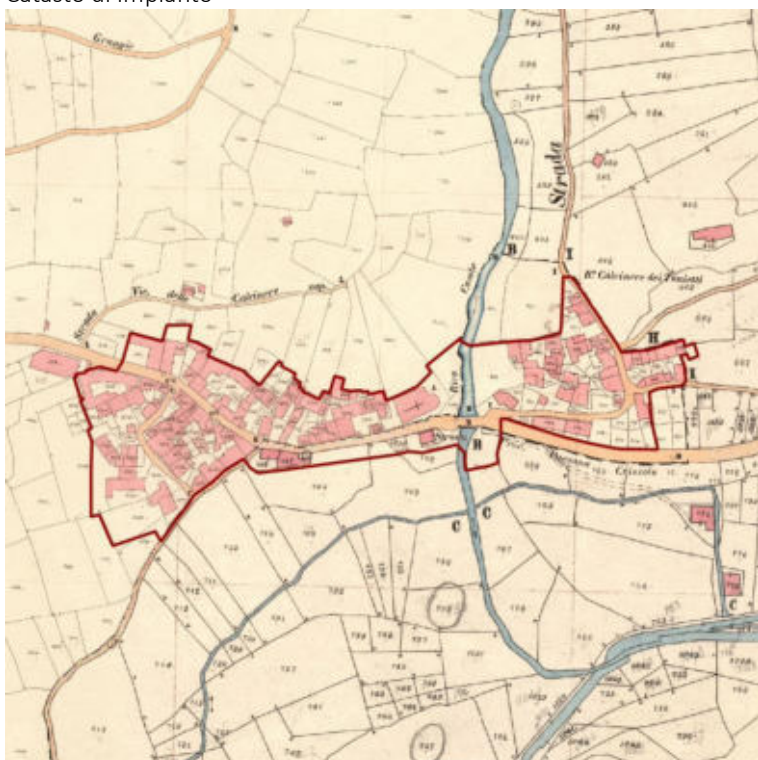
R1.3-87 176

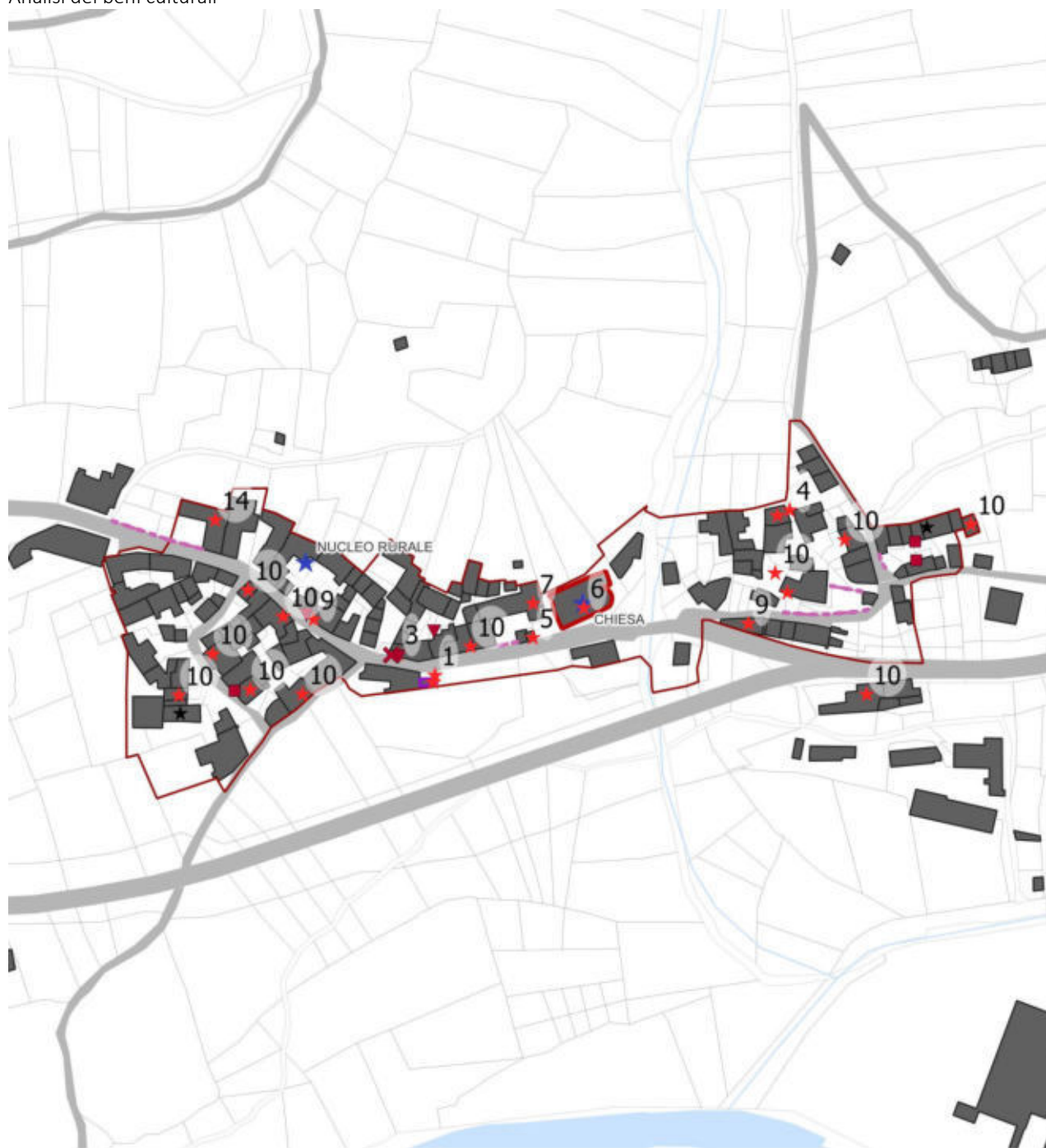
Inquadramento R1.3 Calcinere Inferiore

Ortofoto



Catasto di Impianto





Legenda

 Tutala D.lgs 42/04 - vincolo espresso

 Tutela ope legis

▼ Affreschi/Meridiane/Stemmi

✕ Portali/Androni/Archi

■ Scalinata

- - - Cortine murarie di interesse

★ 1 - Guarini (Abbeveratoio o lavatoio)

★ 3 - Guarini (Albergo e affresco)

★ 5 - Guarini (Campanile)

★ 6 - Guarini (Ed. religioso)

★ 7 - Guarini (Ed. residenziale)

★ 9 - Guarini (Ed. civile)

★ 10 - Guarini (Ed. rurale)

★ 14 - Guarini (Ed. scolastico)

★ Guarini snaturato

★ Elemento censito da Carta Vigliano

Gruppi di edifici e corrispondente tipologia di intervento edilizio massimo consentito

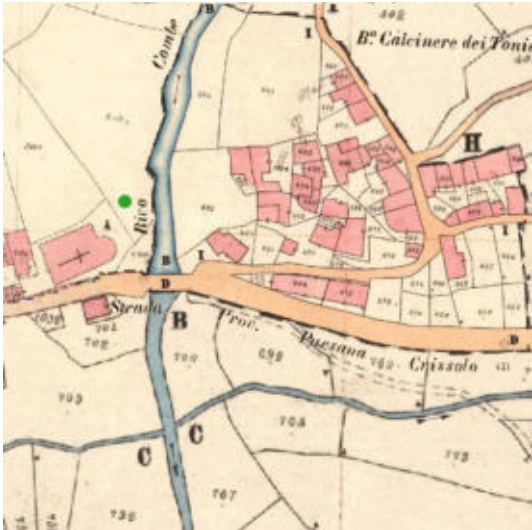


Legenda

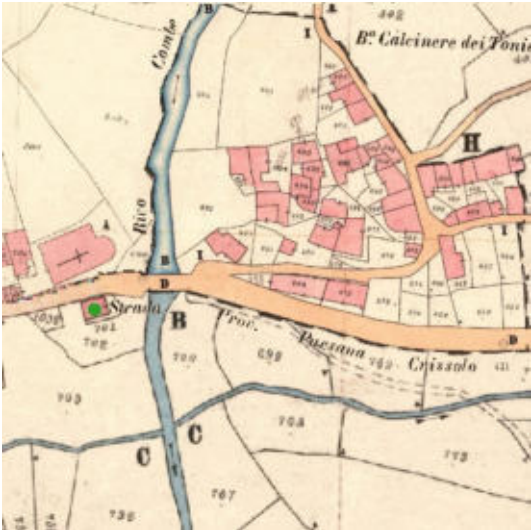
Tipologia di intervento edilizio massimo consentito

-  Edifici di pregio storico - artistico (restauro conservativo o restauro scientifico)
-  Edifici di pregio architettonico (risanamento conservativo)
-  Edifici di interesse ambientale - documentale, compresi edifici oggetto di intervento recente (ristrutturazione edilizia interna o parziale)

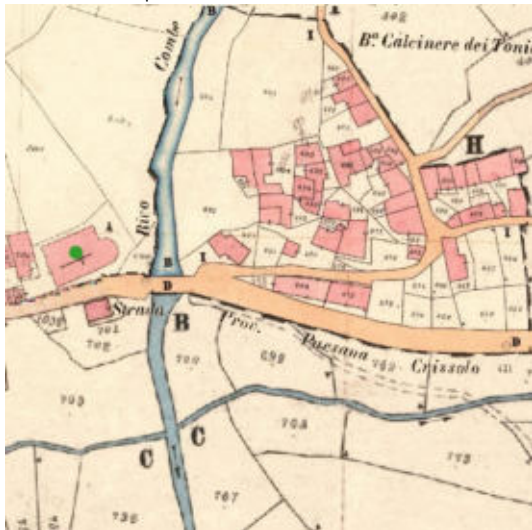
-  Edifici privi di particolare pregio (ristrutturazione edilizia totale)
-  Edifici oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale (ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia)
-  Ruedi di edifici diroccati (Ricostruzione guidata)

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-1
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1106
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

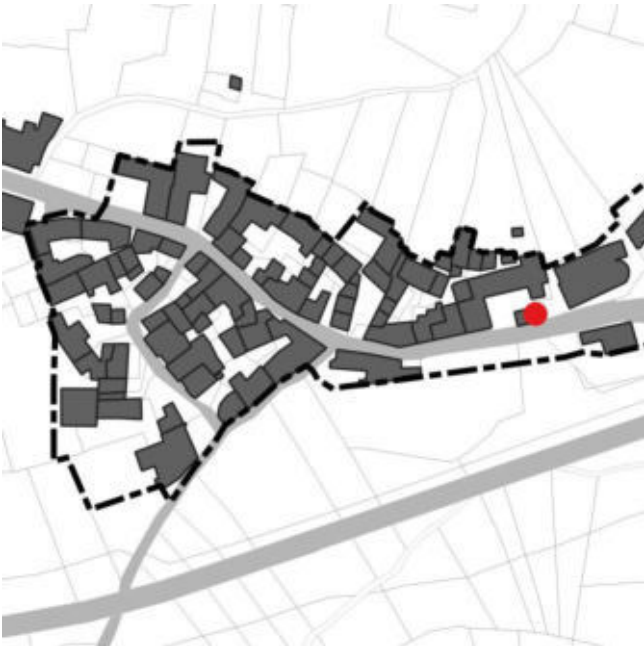
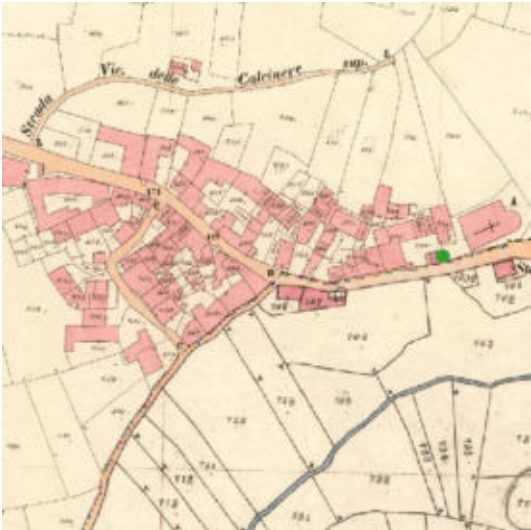
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RURALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale (superfettazioni). Tettoia precaria.		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-2
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	701
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

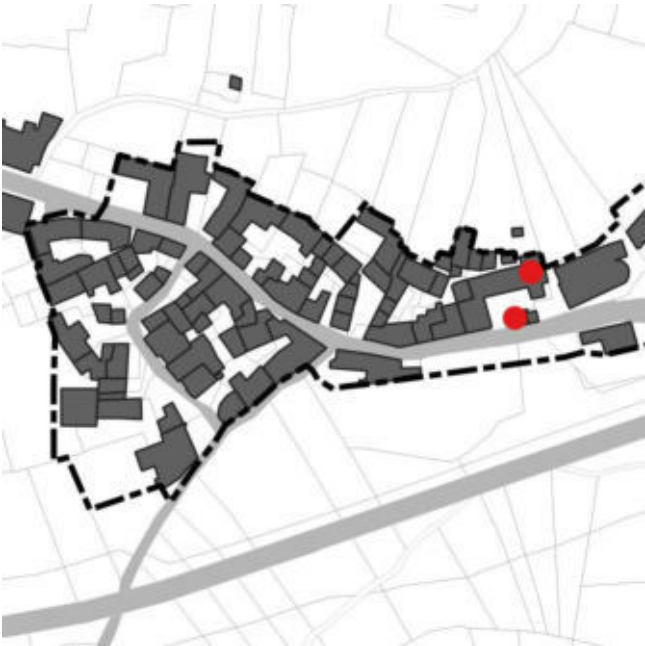
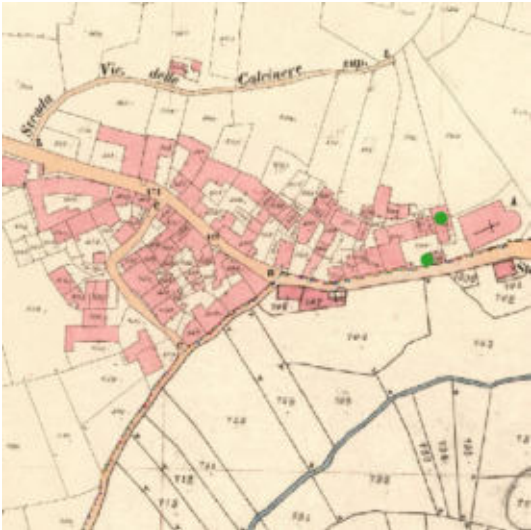
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Ampliato volume originario/sopraelevazioni.		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-3
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	A
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☒ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 (con vincolo espresso (Not. 13/9/1909)) ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303767 – Chiesa di S. Antonio) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☒ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	CHIESA																				
Altezza media:	15m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☒ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☒ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☒ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☒ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☒ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☒ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata	☒ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☒ affreschi	☒ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☒ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☒ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☒ elementi decorativi di facciata																						
☒ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☒ affreschi																						
☒ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☒ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☒ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☒ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-4
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. A	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

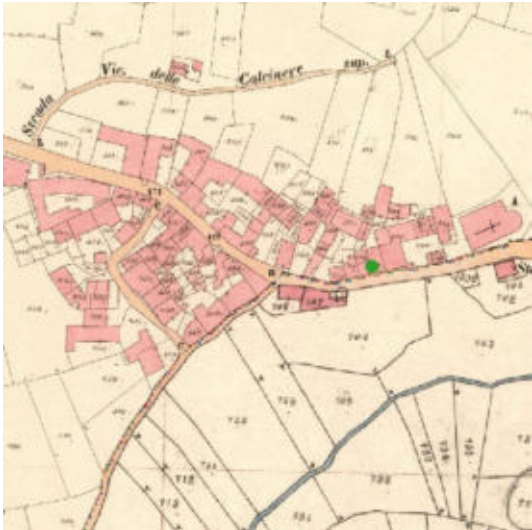
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303769 – campanile) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:		Destinazione prevalente:	CAMPANILE
Altezza media:	20m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☒ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-5
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	261-268
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303768 – casa parrocchiale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	CASA PARROCCHIALE																				
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-6
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		261-1113
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-7
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	271
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303772 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-8
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		274-275
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

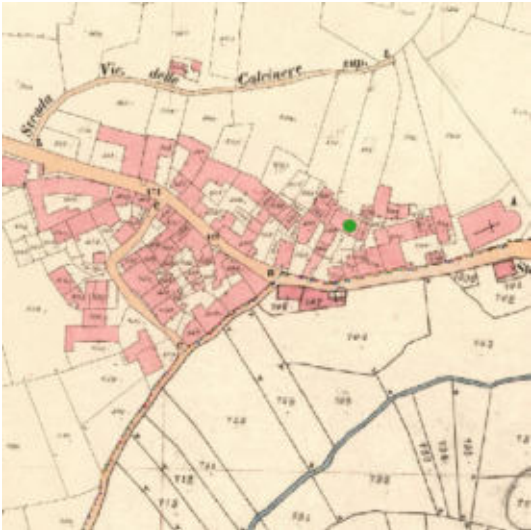
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	FIENILE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☒ altro: fienile posteriore ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☒ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

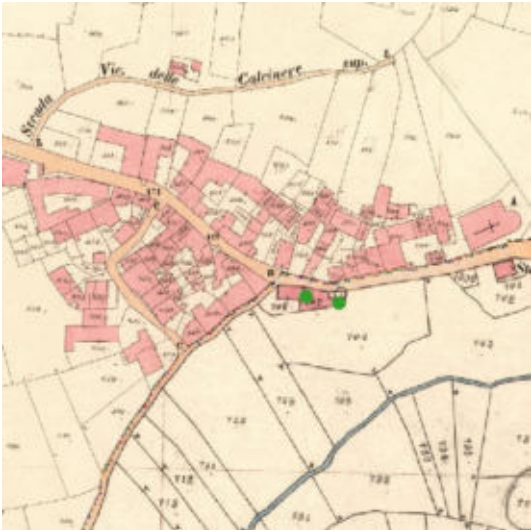
NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-9
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	275-1032
	Catasto di impianto		
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303773 – antico albergo e affresco) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☒ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☒ androni</td> <td>☒ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☒ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☒ androni	☒ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☒ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☒ androni	☒ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

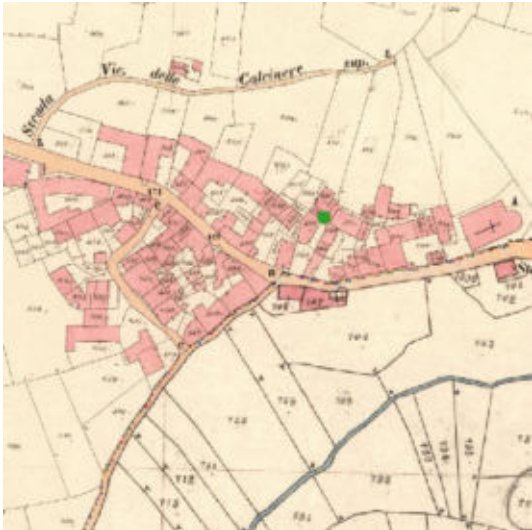
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	
		ID:	R1.3-10
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		280-1111
	Catasto di impianto		
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

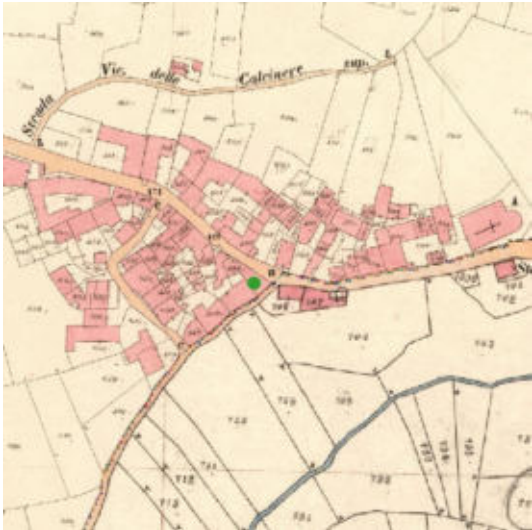
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-11
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 276-1112	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-12
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	708
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

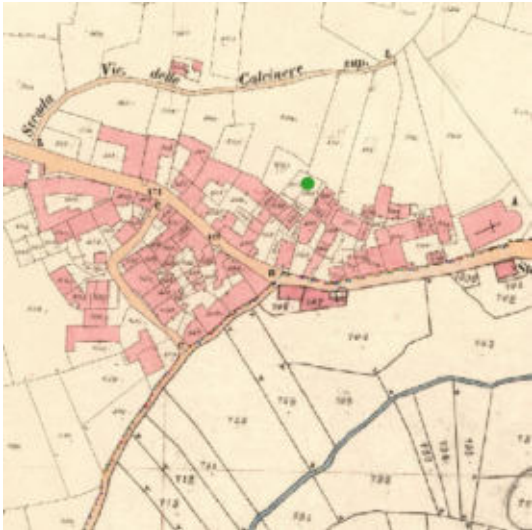
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Vincolo <i>ope legis</i> ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Schede R0303771 – lavatoio e R0303770 – abbeveratoio) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	LAVATOIO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☒ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-13
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1087
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

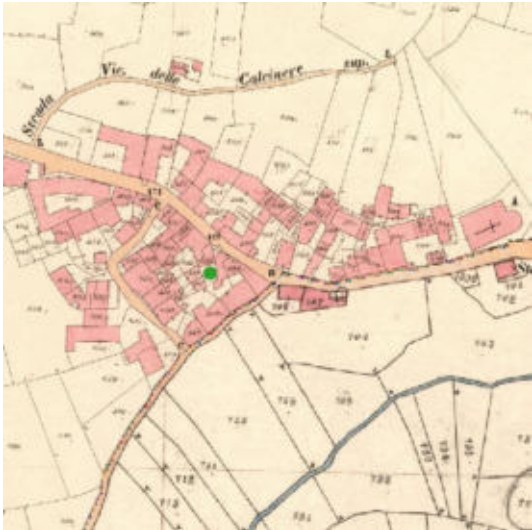
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-14
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1033
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

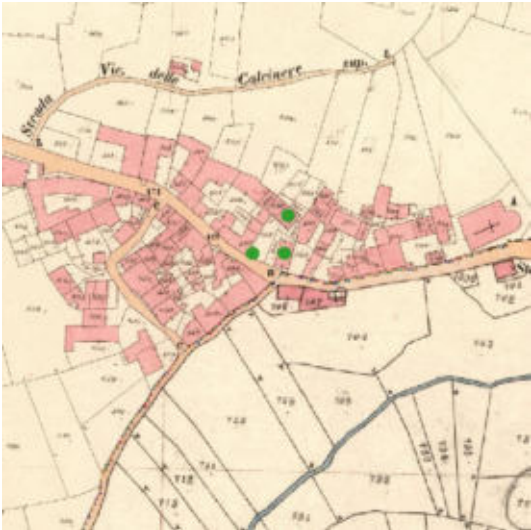
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☒ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-15
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1084
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

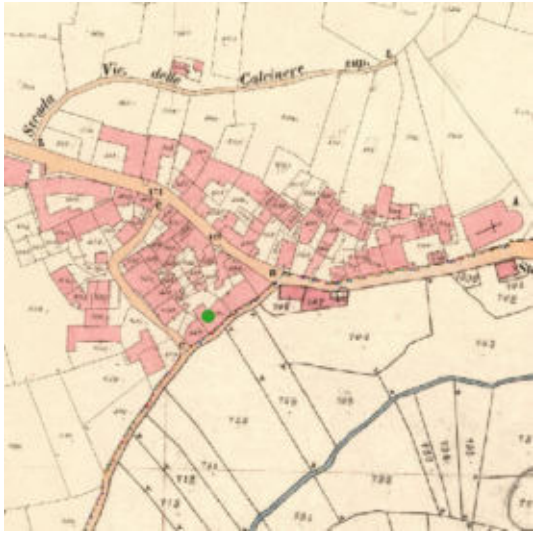
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☒ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☒ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☒ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-16
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1078-1081
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

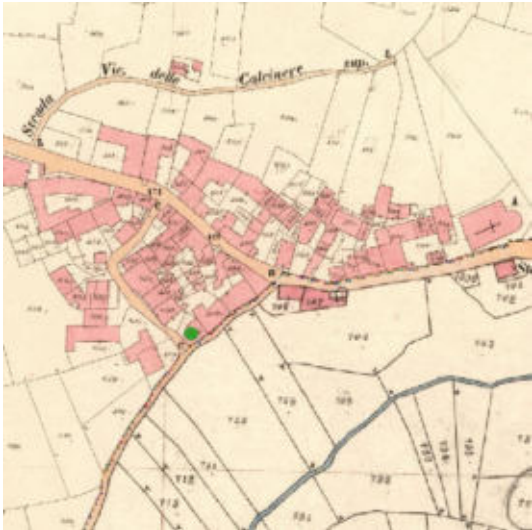
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-17
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	286-287-828-829-830-1085-1086
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

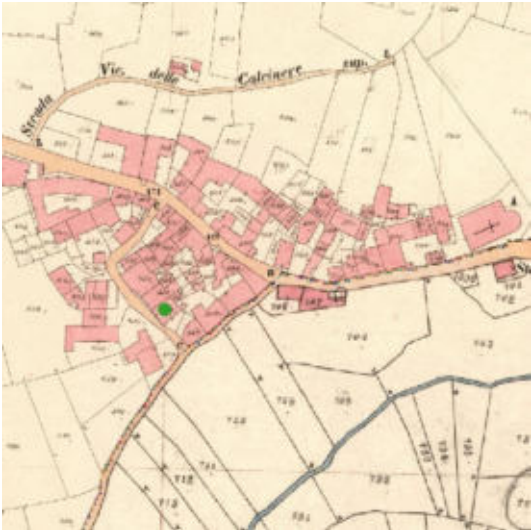
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-18
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 1080	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

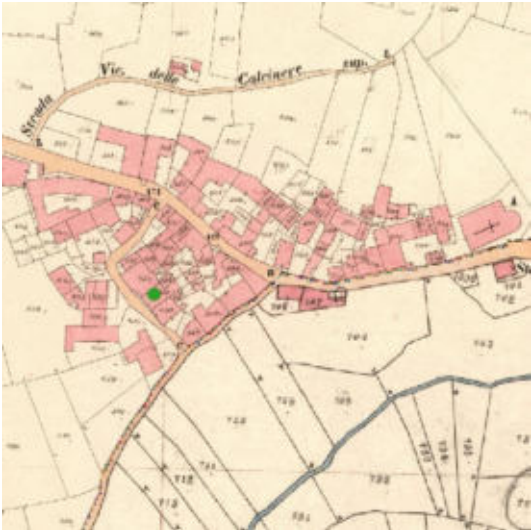
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303775 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RURALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☒ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-19
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1073-1080
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

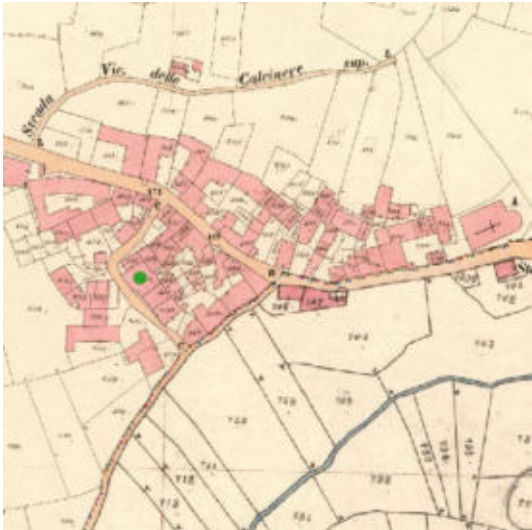
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-20
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	1080-1733
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

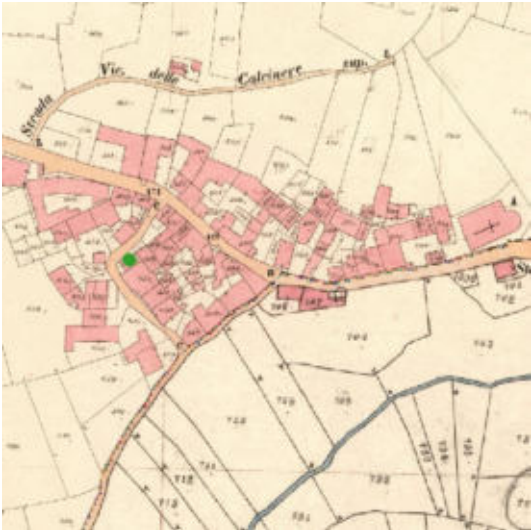
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303776 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	EX RURALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☒ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-21
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 637	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
Foto 			

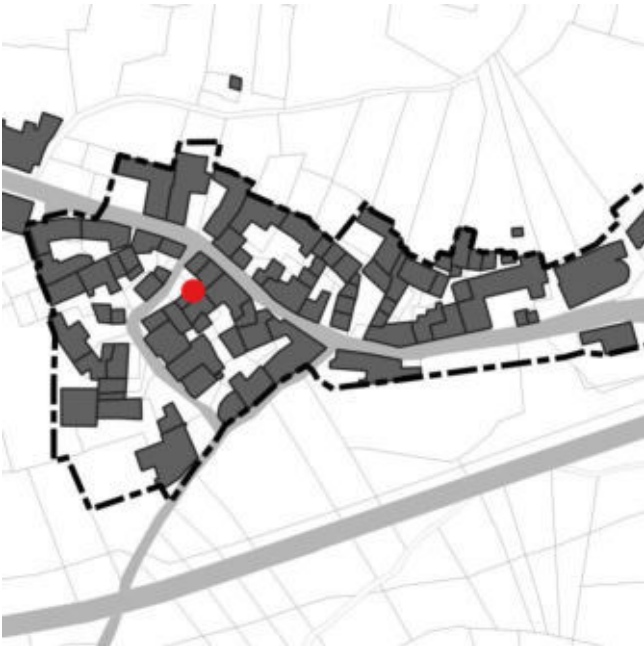
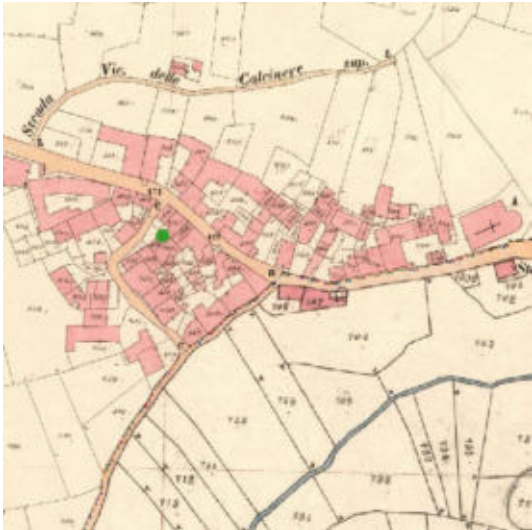
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale quali copertura balcone, intonaci, chiusure.		

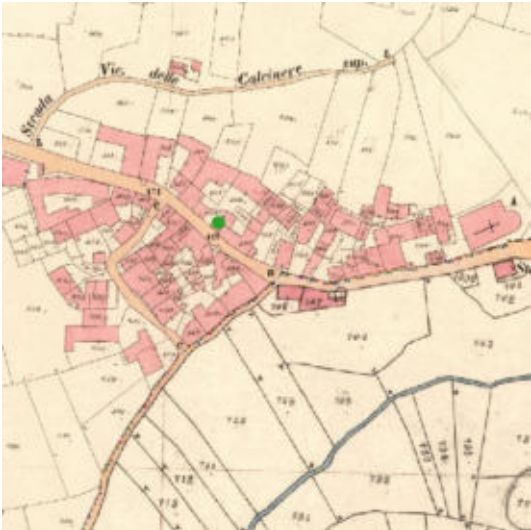
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-22
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	635
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303779 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	EX RURALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☒ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-23
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	627
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

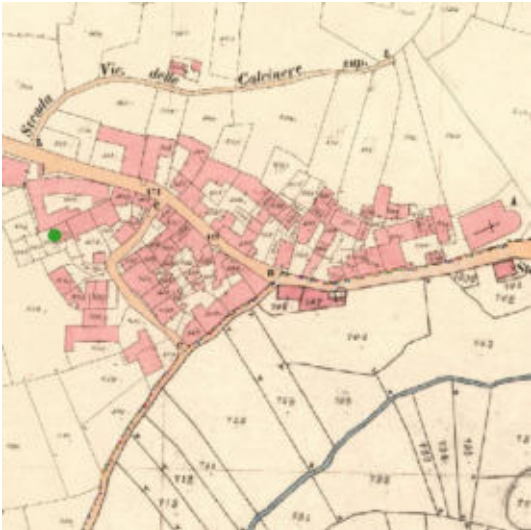
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-24
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	629-631
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO		
Comune di	PAESANA	ID: R1.3-25
Planimetria Catastale 	Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.	21
	Mappale n.	546
	Catasto di impianto 	
Immagine aerea 	Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto rispetto al volume originario (serramenti, garage).		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-26
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 21	
		Mappale n. 1735	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303781 – edificio civile) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☒ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-27
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 1045	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☒ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-28
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 908	
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-29
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 612-706-827	
Immagine aerea 		Foto 	

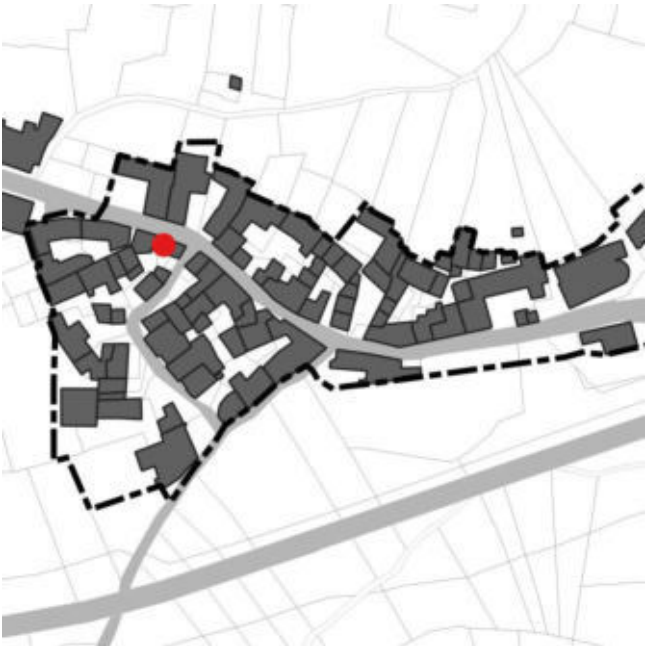
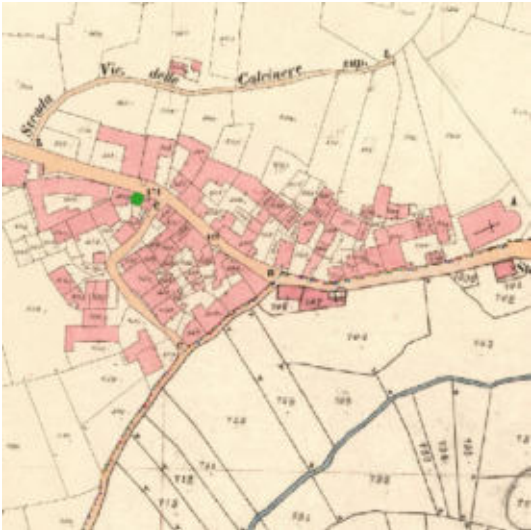
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☒ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-30
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 611-793	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale (volumi aggiunti, balconi in CLS, copertura in lamiera)		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-31
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 609	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	5,5m	Altra destinazione presente:	
Contesto paesaggistico-ambientale:	☒ Centro Storico (R1) ☐ Nucleo antico (R2)		
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-32
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 609-1739	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

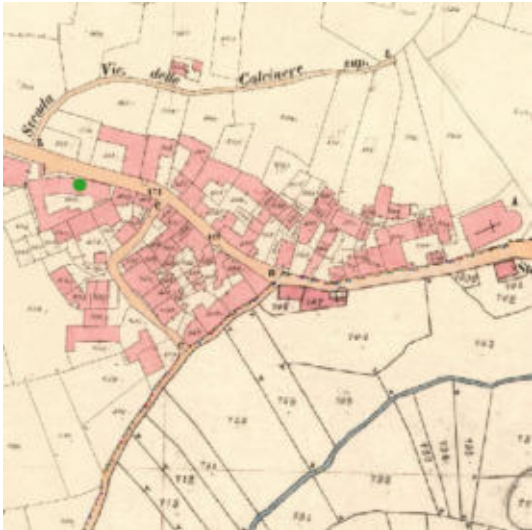
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, c ornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

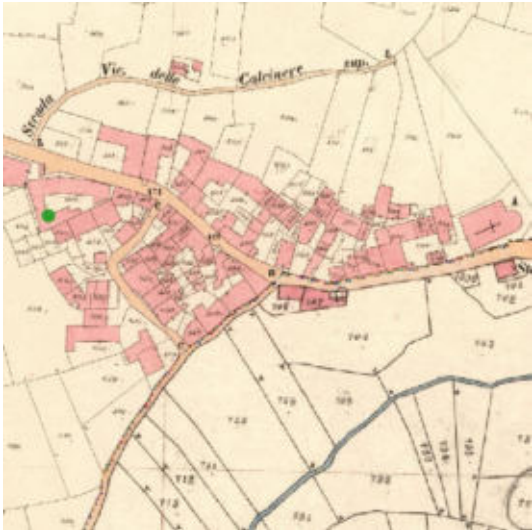
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-33
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 21	
		Mappale n. 1739	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☒ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

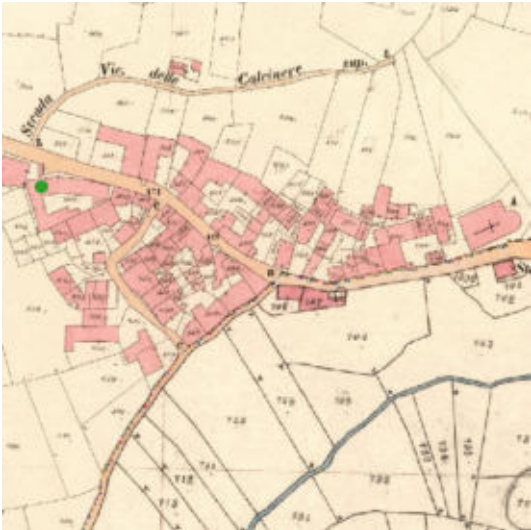
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-34
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 706	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

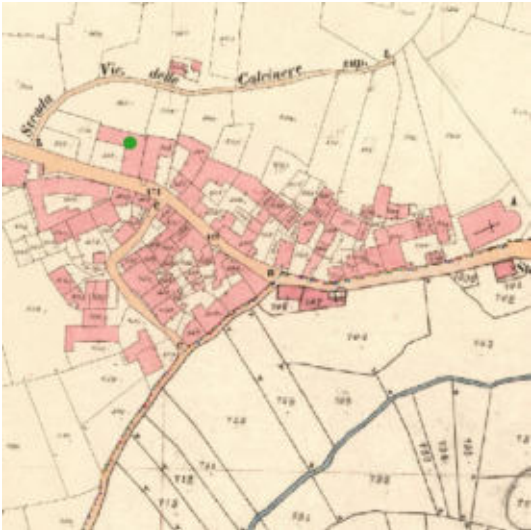
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-35
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	706
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-36
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	605
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

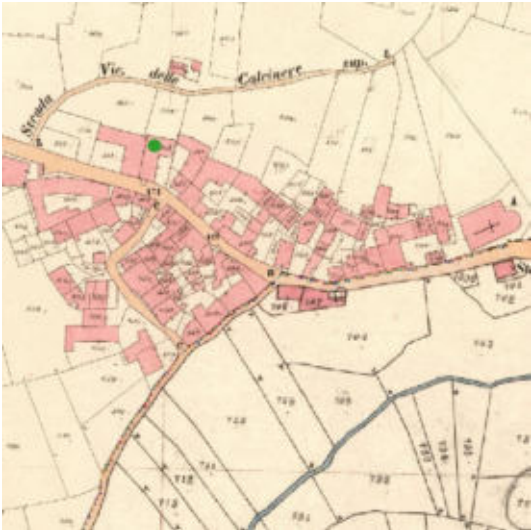
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	6,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☒ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-37
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 606	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

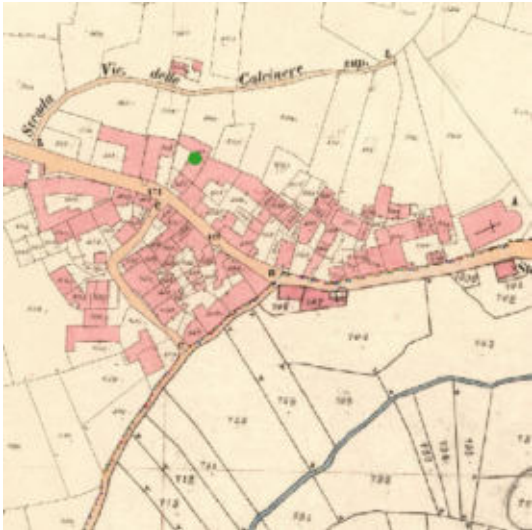
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	È presente una scritta su un muro.		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-38
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	311
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

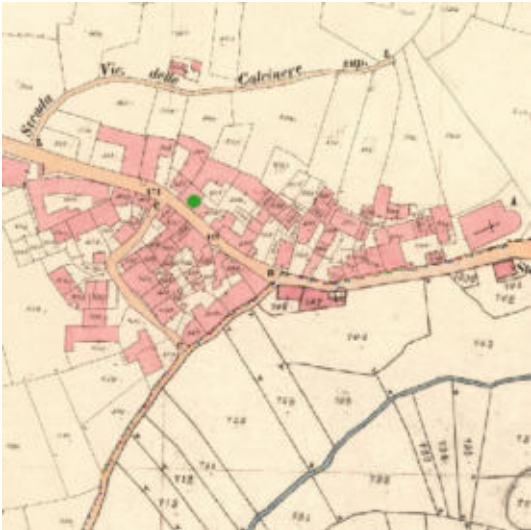
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303782 – scuola elementare) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:	Trasformazione in contrasto rispetto al volume originario (recupero fienile).																						

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-39
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	303
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

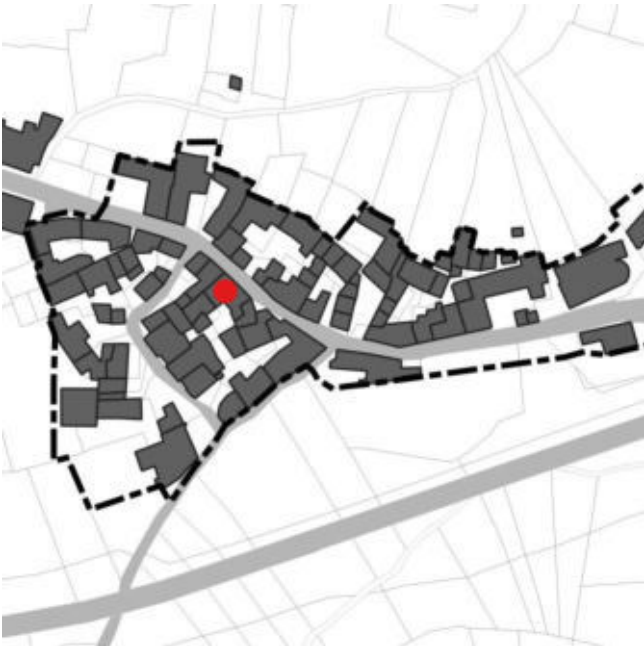
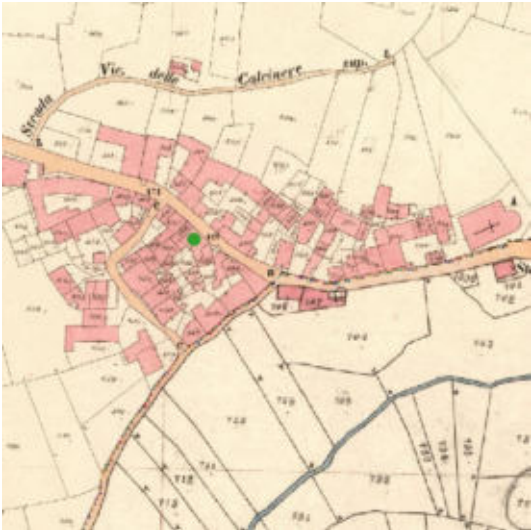
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	9,5m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)																						
Elementi significativi:	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Note:	Trasformazione in contrasto rispetto al volume originario (balconi, scala garage).																						

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-40
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	302
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

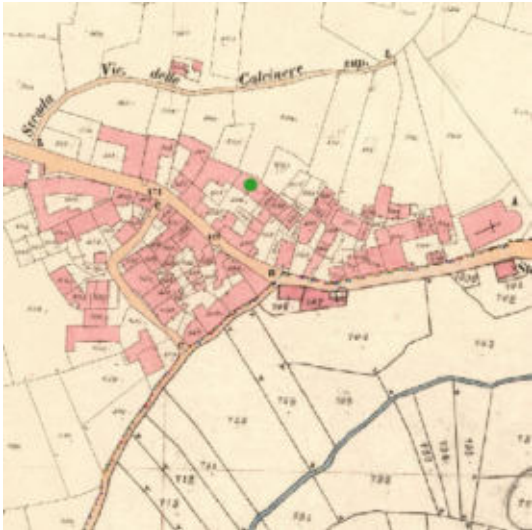
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale (veranda in lamiera).		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-41
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	725-801
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☒ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale (tapparelle, balconi, scala, coperture aggiunte sul retro).		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-42
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	642-1104
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

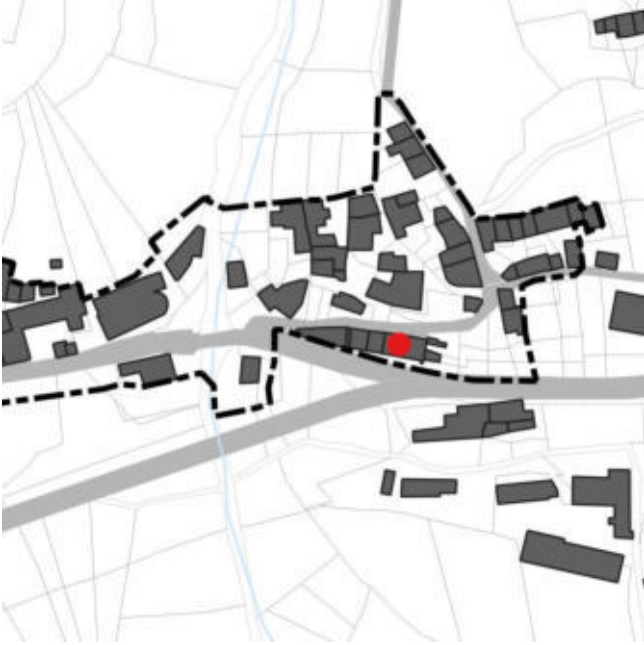
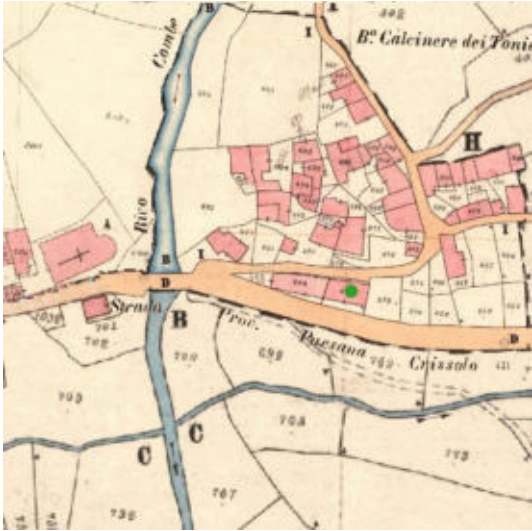
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303774 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7,5m	Altra destinazione presente:	FIENILE
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☒ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-43
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	293-296-1043
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

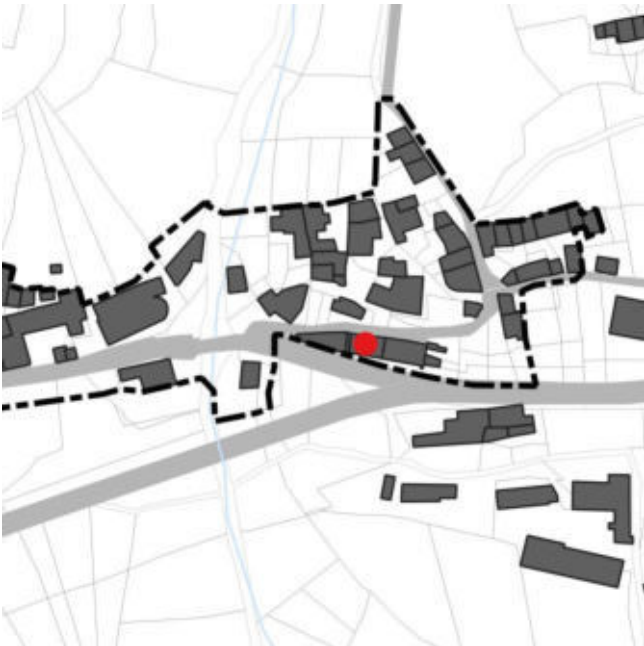
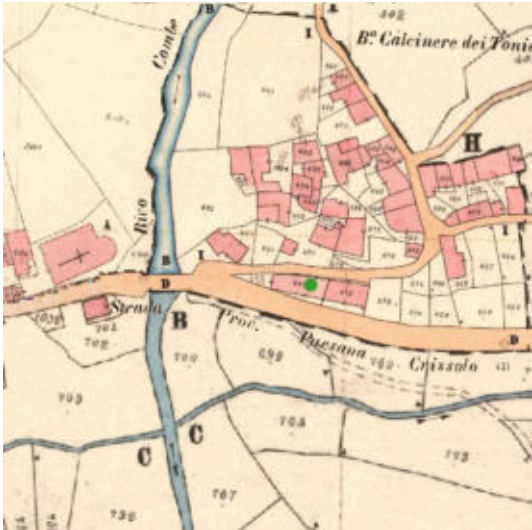
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	EX RURALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:	Elementi in contrasto ambientale (pilastri in CLS).		

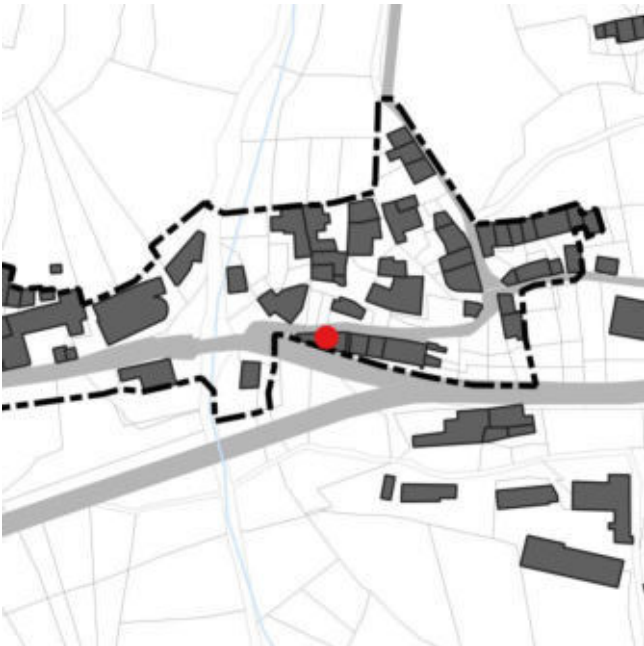
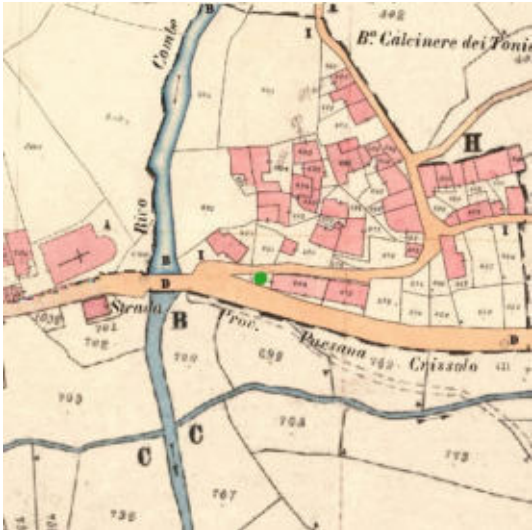
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-44
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 21	
		Mappale n. 606	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì (<i>mantenimento struttura originaria</i>)		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

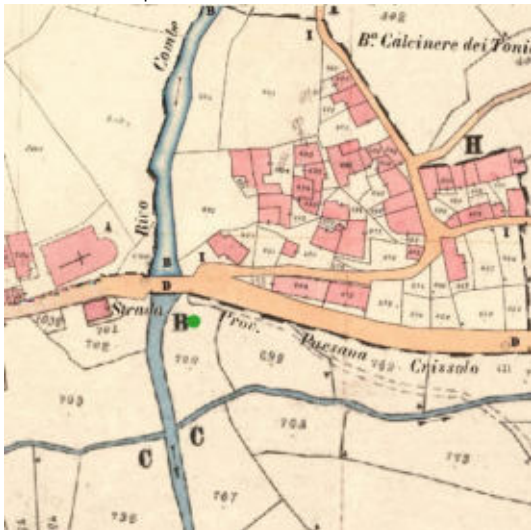
NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-45
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 673	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
Foto 			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	4	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	11m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-46
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	1156, 1155
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-47
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	1153, 1154
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

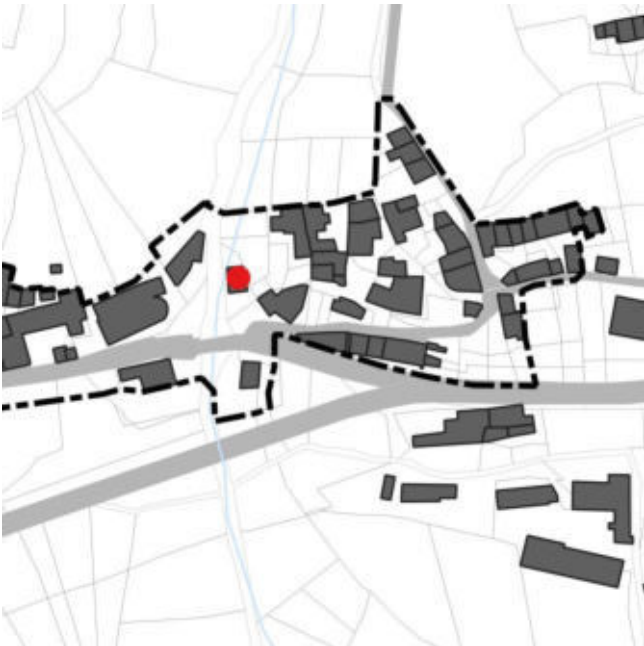
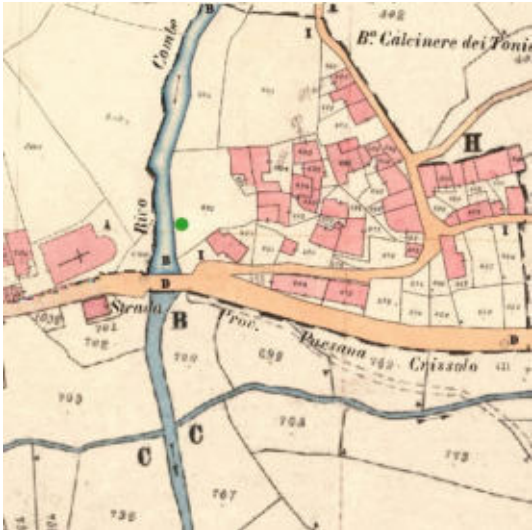
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303759 – edificio civile) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☐ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-48
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 700 Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

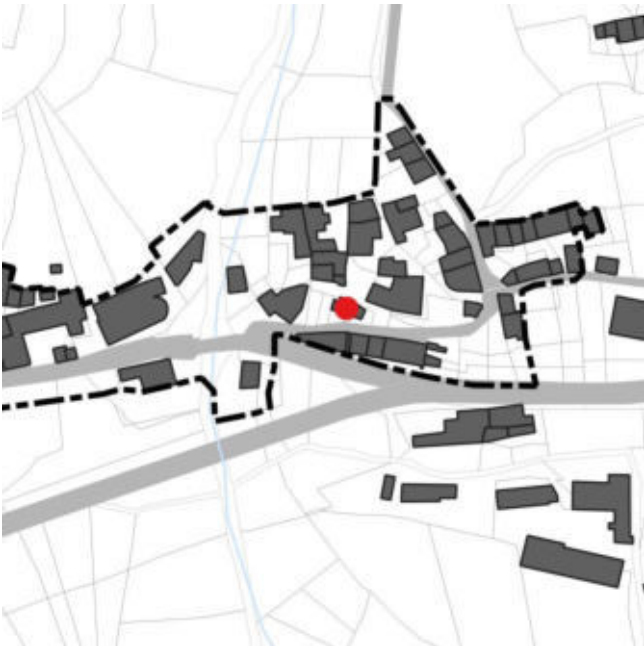
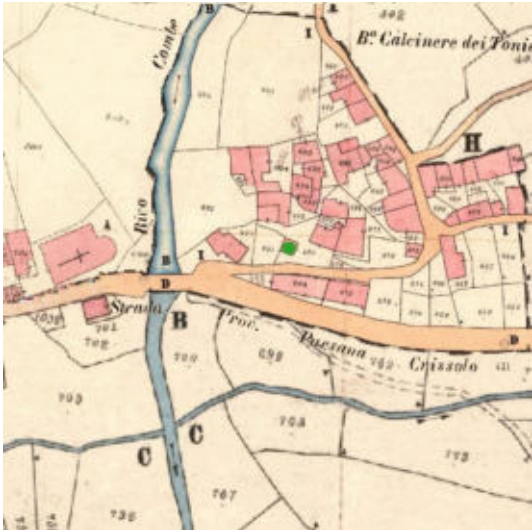
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-49
Planimetria Catastale	Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore	
	NCT foglio n.	20	
	Mappale n.	697	
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

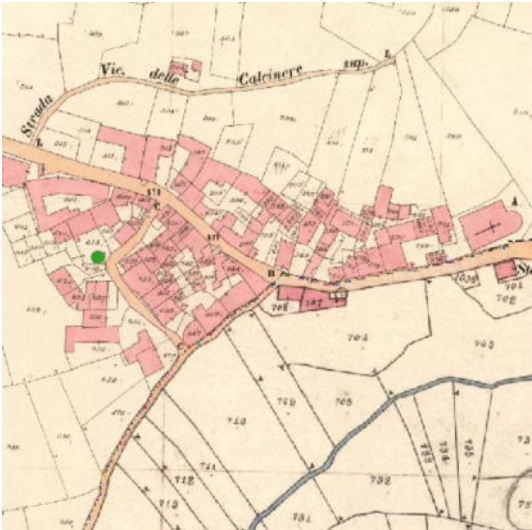
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-50
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 695	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
Foto 			

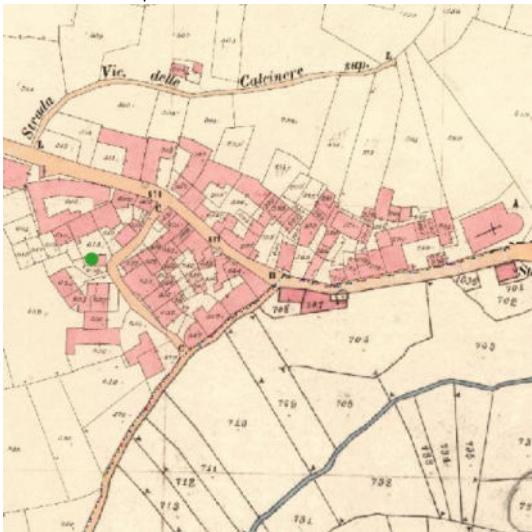
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2,5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-51
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 1605	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo (<i>possibili interventi di tutela</i>) ☒ buono (<i>possibili interventi di manutenzione</i>) ☐ mediocre (<i>necessari interventi di riqualificazione</i>) ☐ pessimo (<i>necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria</i>)		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonica edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Note:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-52
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 1083	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

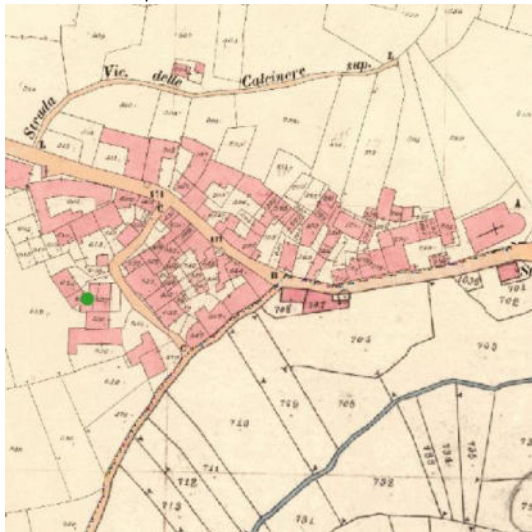
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-53
Planimetria Catastale		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	908
		Catasto di impianto	
			
Immagine aerea		Foto	
			

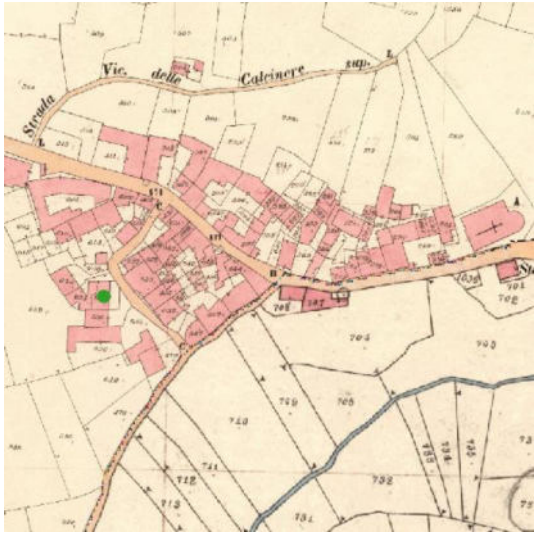
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	4m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☒ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-54
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		1050
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

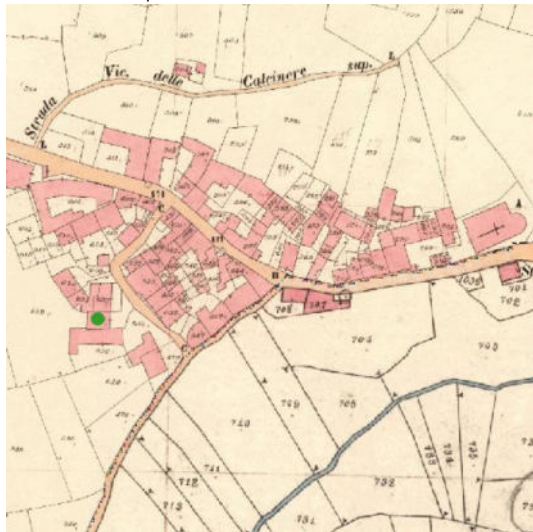
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-55
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 21	
		Mappale n. 624	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

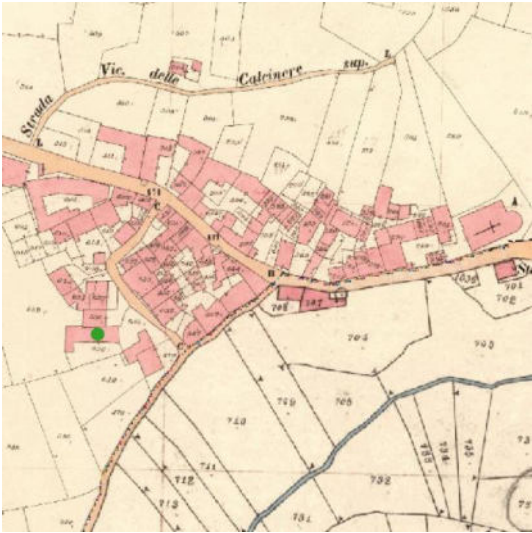
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-56
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 1051	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

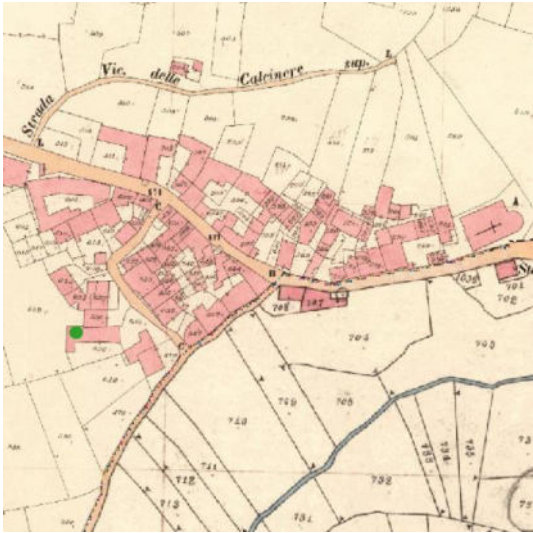
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-57
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		1039-1082
	Catasto di impianto		
Immagine aerea		Foto	
			

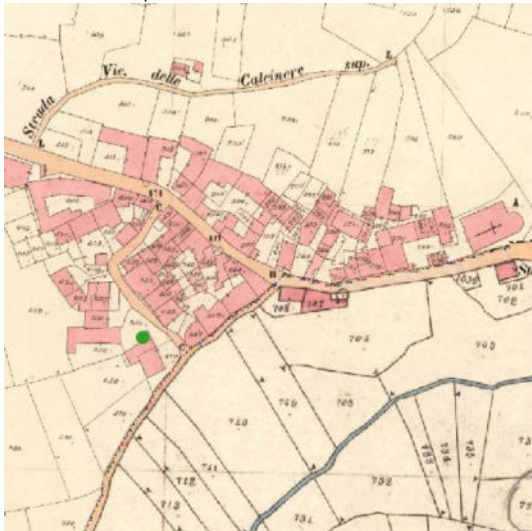
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303778 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-58
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 805	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

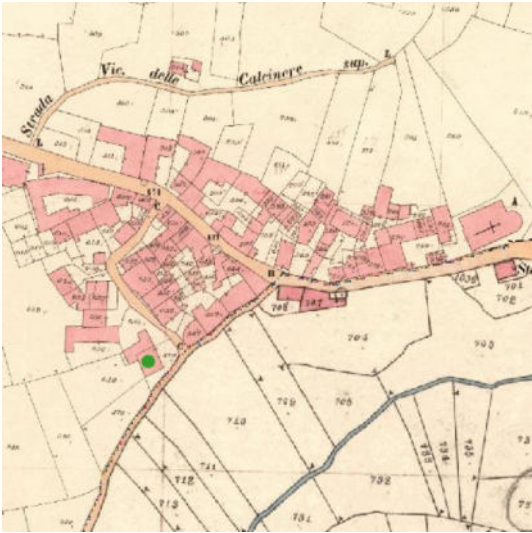
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	10m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:	Edificio censito da Censimento Guarini: Scheda R0303777– edificio rurale; se ne riscontra la perdita delle caratteristiche storico-tipologiche oggetto di tutela.		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-59
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 805	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

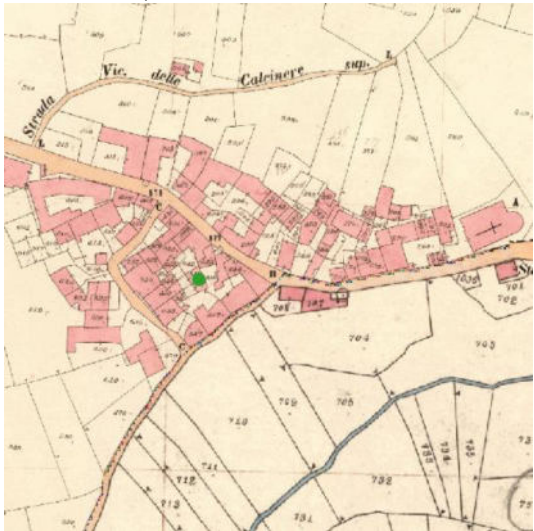
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-60
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		21
	Mappale n.		1044
	Catasto di impianto		
			
Immagine aerea			
		Foto	
			

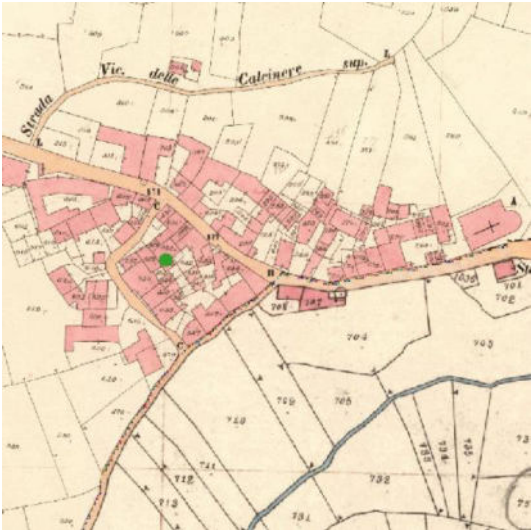
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	DEPOSITO
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-61
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	21
		Mappale n.	478
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

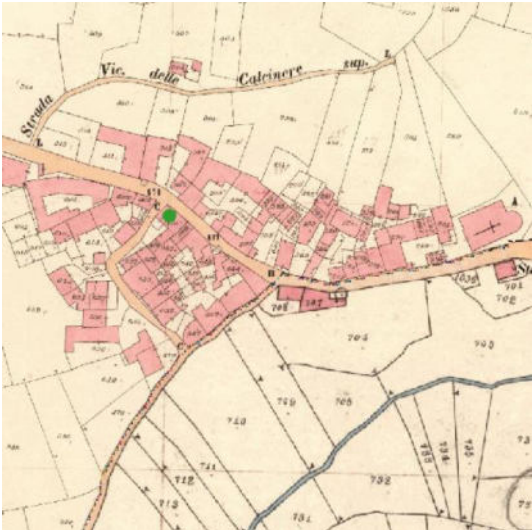
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	4	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	12m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-62
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 1081 Indirizzo:	
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-63
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 632-633	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

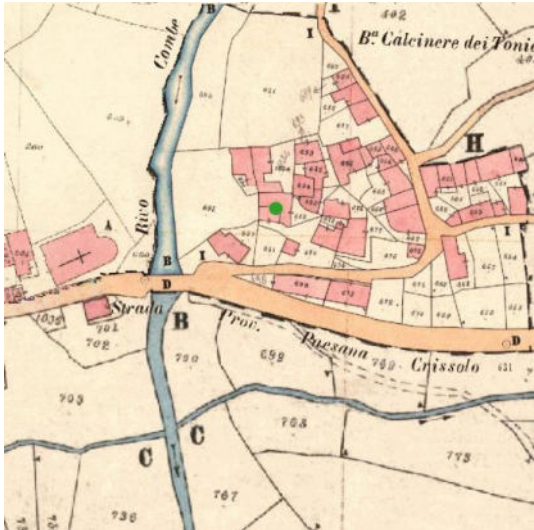
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-64
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 21 Mappale n. 630-631	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

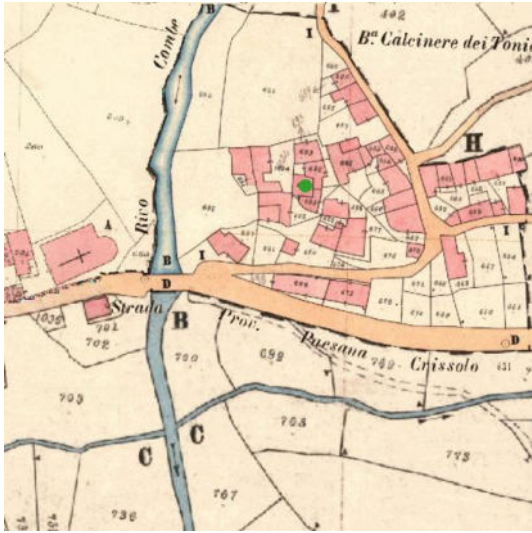
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303780 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:																							

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-65
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		1169
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

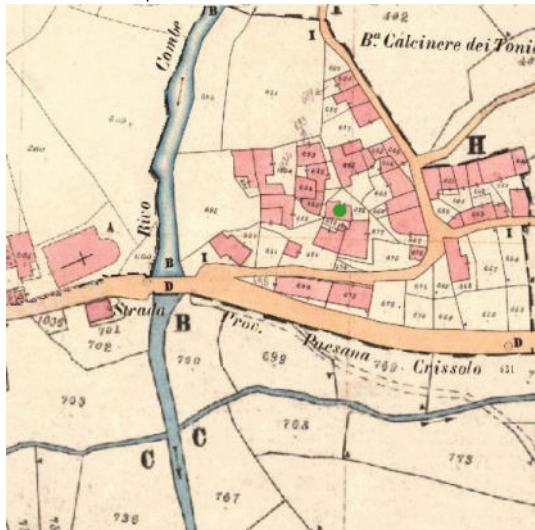
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (R0303766 – Scuola elementare maschile) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ elementi decorativi di facciata ☐ facciata ☐ balconi ☐ cortili ☐ affreschi ☐ scale ☐ abbaini / comignoli ☐ androni ☐ portali / portoni ☐ portici ☐ stemmi ☐ cornicioni, cornici ☐ logge ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ archi ☐ meridiane ☐ visuali prospettiche ☐ altro		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO		
Comune di	PAESANA	ID: R1.3-66
Planimetria Catastale 	Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.	20
	Mappale n.	682-1168-1174
	Catasto di impianto 	
Immagine aerea 	Foto 	

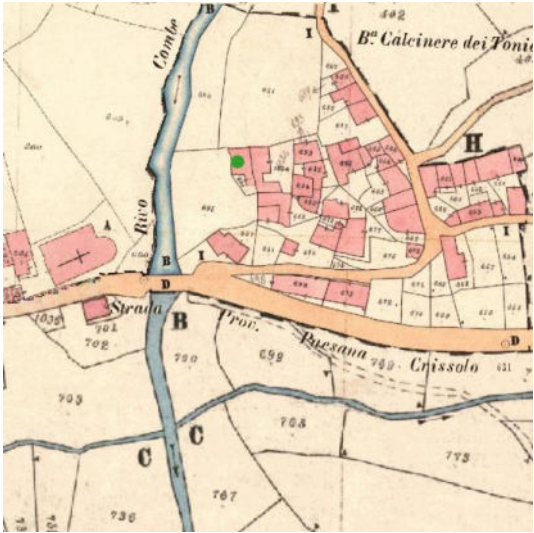
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-67
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	1682
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

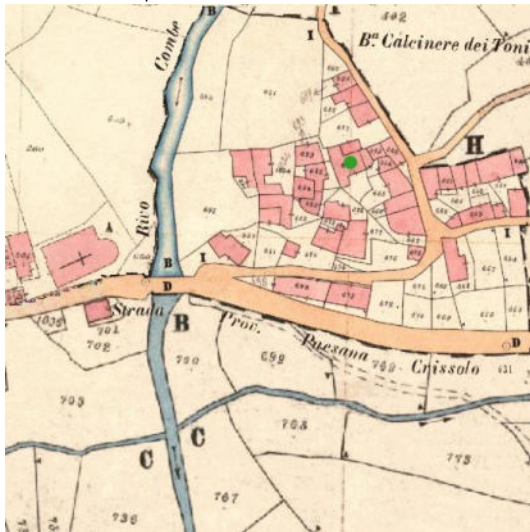
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-68
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		1722
	Catasto di impianto		
			
Immagine aerea			
	Foto		
			

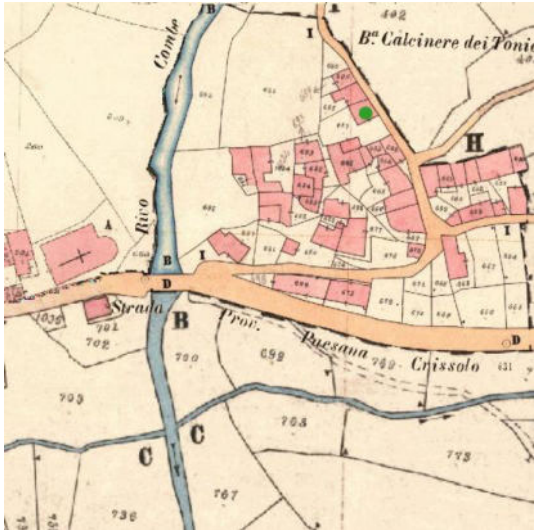
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-69
Planimetria Catastale 	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		694
	Catasto di impianto 		
Immagine aerea 		Foto 	

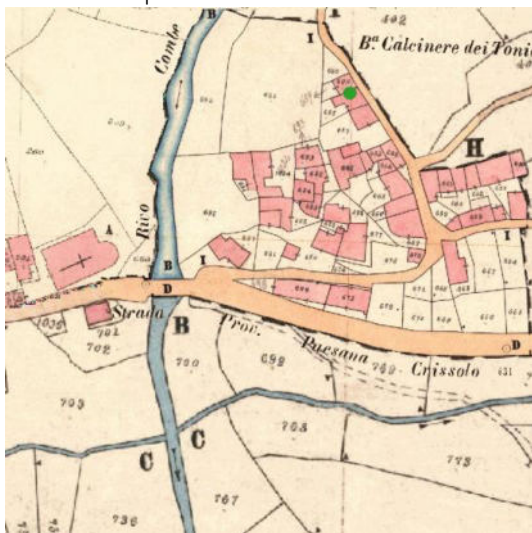
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☐ No ☒ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-70
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		7655
	Catasto di impianto		
			
Immagine aerea			
Foto			

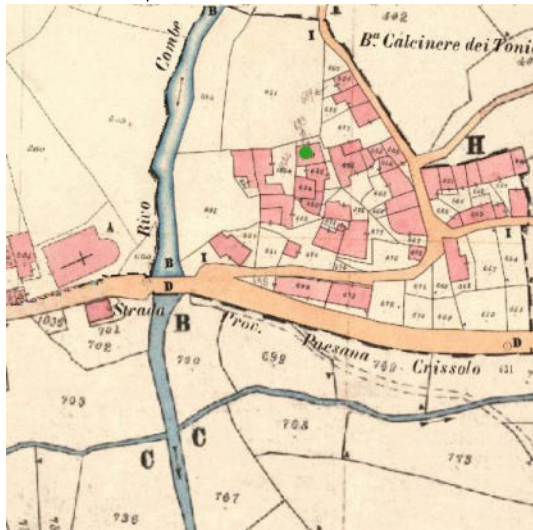
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-71
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	687
		Catasto di impianto 	
Immagine aerea 		Foto 	

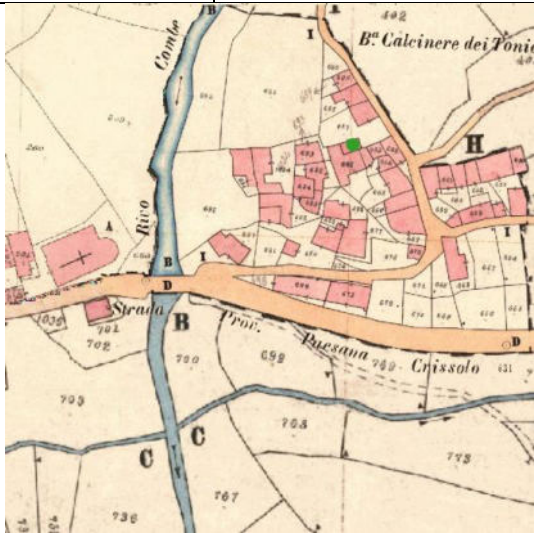
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-72
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 20	
		Mappale n. 688-689	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

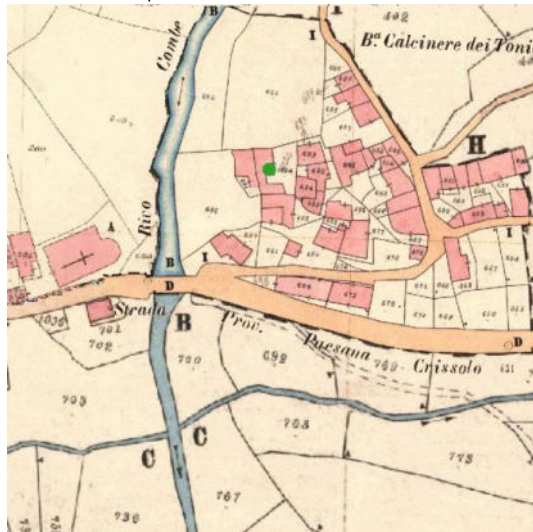
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-73
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		693
	Catasto di impianto		
			
Immagine aerea		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303762 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	FIENILE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:																							

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di	PAESANA	ID:	R1.3-74
Planimetria Catastale 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
		NCT foglio n.	20
		Mappale n.	687
			
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	5m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1									
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-75						
Planimetria Catastale		<table><tr><td>Localizzazione:</td><td>Centro storico – Calcinere Inferiore</td></tr><tr><td>NCT foglio n.</td><td>20</td></tr><tr><td>Mappale n.</td><td>1034</td></tr></table> Catasto di impianto 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore	NCT foglio n.	20	Mappale n.	1034
Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore								
NCT foglio n.	20								
Mappale n.	1034								
Immagine aerea		Foto  							

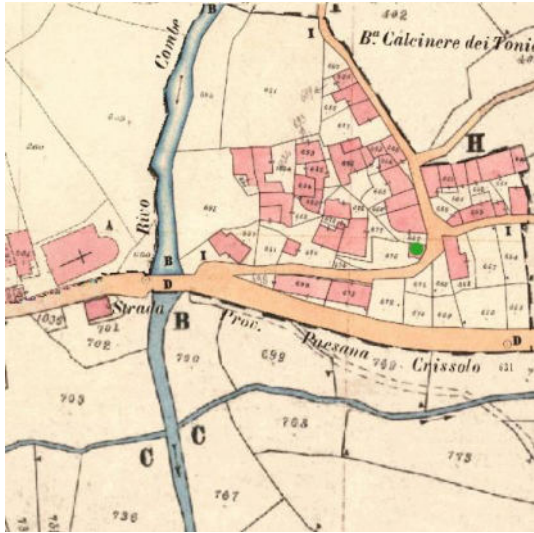
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☒ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-76
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		664
	Catasto di impianto		
Immagine aerea	Foto		

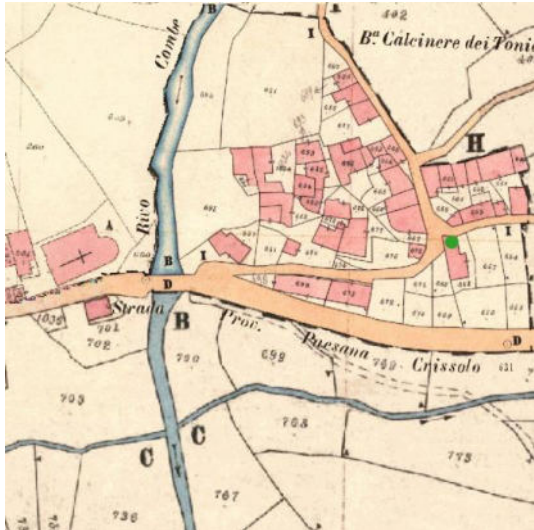
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303765 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	FIENILE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1			
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-77
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 665 Catasto di impianto 	
Immagine aerea		Foto	
			

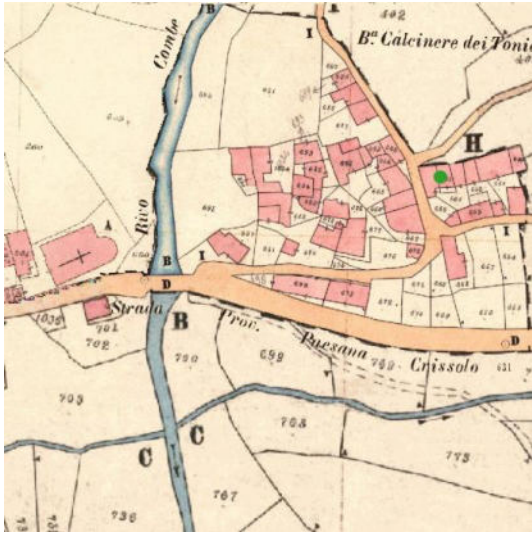
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☒ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	25	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-78
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 1802	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

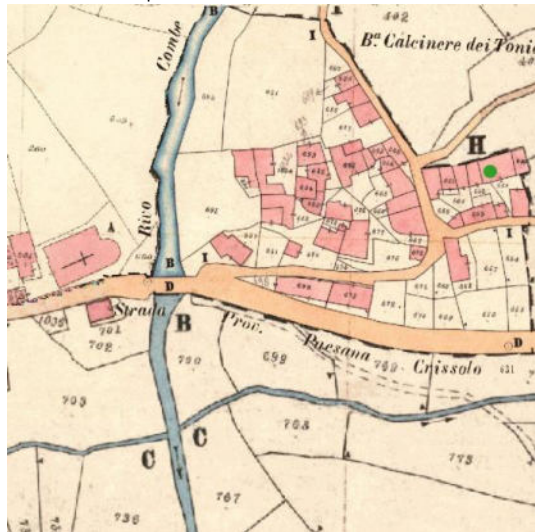
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	3m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO		
Comune di	PAESANA	ID: R1.3-79
Planimetria Catastale 	Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.	20
	Mappale n.	1701
	Catasto di impianto 	
Immagine aerea 	Foto 	

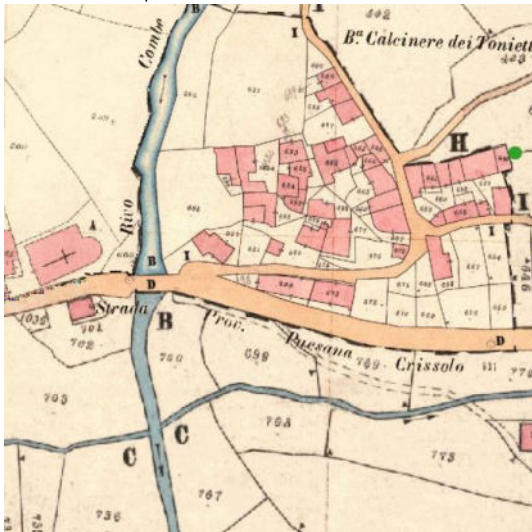
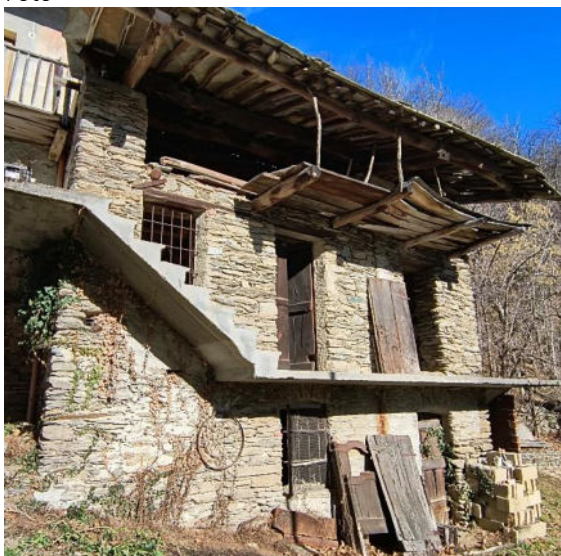
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-80
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 660-1604	
Immagine aerea 		Catasto di impianto 	
		Foto 	

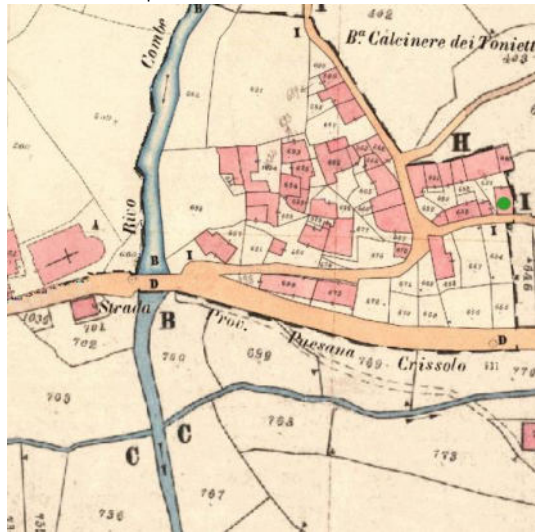
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☒ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1									
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-81						
Planimetria Catastale		<table><tr><td>Localizzazione:</td><td>Centro storico – Calcinere Inferiore</td></tr><tr><td>NCT foglio n.</td><td>20</td></tr><tr><td>Mappale n.</td><td>650-651-652-660</td></tr></table>		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore	NCT foglio n.	20	Mappale n.	650-651-652-660
Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore								
NCT foglio n.	20								
Mappale n.	650-651-652-660								
		Catasto di impianto 							
Immagine aerea		Foto							
									

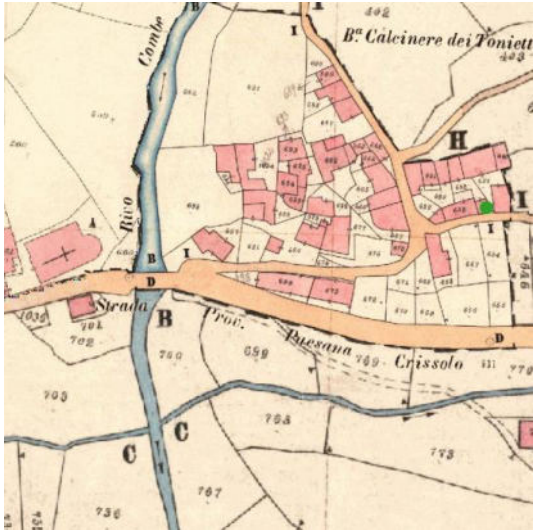
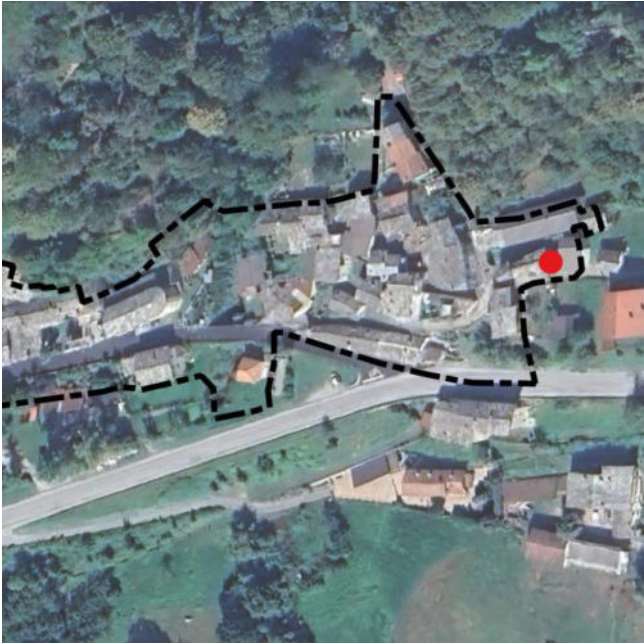
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	9m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:	Edificio censito da Censimento Guarini: Scheda R0303761 – edificio rurale; se ne riscontra la perdita delle caratteristiche storico-tipologiche oggetto di tutela.		

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-82
Planimetria Catastale		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore	
		NCT foglio n. 20	
		Mappale n. 1131	
		Catasto di impianto	
			
		Immagine aerea	
		Foto	
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☒ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 (Scheda R0303760 – edificio rurale) ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano																						
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☒ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa																						
STATO DI FATTO																							
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE																				
Altezza media:	8m	Altra destinazione presente:																					
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>																						
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>																						
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente																						
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>																						
Elementi significativi:	<table border="0"> <tr> <td>☐ struttura tipologica</td> <td>☐ elementi decorativi di facciata</td> </tr> <tr> <td>☐ facciata</td> <td>☐ balconi</td> </tr> <tr> <td>☐ cortili</td> <td>☐ affreschi</td> </tr> <tr> <td>☐ scale</td> <td>☐ abbaini / comignoli</td> </tr> <tr> <td>☐ androni</td> <td>☐ portali / portoni</td> </tr> <tr> <td>☐ portici</td> <td>☐ stemmi</td> </tr> <tr> <td>☐ cornicioni, cornici</td> <td>☐ logge</td> </tr> <tr> <td>☐ fontane / lavatoi / vasche</td> <td>☐ archi</td> </tr> <tr> <td>☐ meridiane</td> <td>☐ visuali prospettiche</td> </tr> <tr> <td>☐ altro</td> <td></td> </tr> </table>			☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata	☐ facciata	☐ balconi	☐ cortili	☐ affreschi	☐ scale	☐ abbaini / comignoli	☐ androni	☐ portali / portoni	☐ portici	☐ stemmi	☐ cornicioni, cornici	☐ logge	☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi	☐ meridiane	☐ visuali prospettiche	☐ altro	
☐ struttura tipologica	☐ elementi decorativi di facciata																						
☐ facciata	☐ balconi																						
☐ cortili	☐ affreschi																						
☐ scale	☐ abbaini / comignoli																						
☐ androni	☐ portali / portoni																						
☐ portici	☐ stemmi																						
☐ cornicioni, cornici	☐ logge																						
☐ fontane / lavatoi / vasche	☐ archi																						
☐ meridiane	☐ visuali prospettiche																						
☐ altro																							
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI																							
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale																						
Prescrizioni particolari:	Scala e balcone in via di costruzione in c.a.																						

NUCLEO ANTICO R1									
SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO									
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-83						
Planimetria Catastale		<table><tr><td>Localizzazione:</td><td>Centro storico – Calcinere Inferiore</td></tr><tr><td>NCT foglio n.</td><td>20</td></tr><tr><td>Mappale n.</td><td>651</td></tr></table> Catasto di impianto 		Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore	NCT foglio n.	20	Mappale n.	651
Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore								
NCT foglio n.	20								
Mappale n.	651								
Immagine aerea		Foto							
									

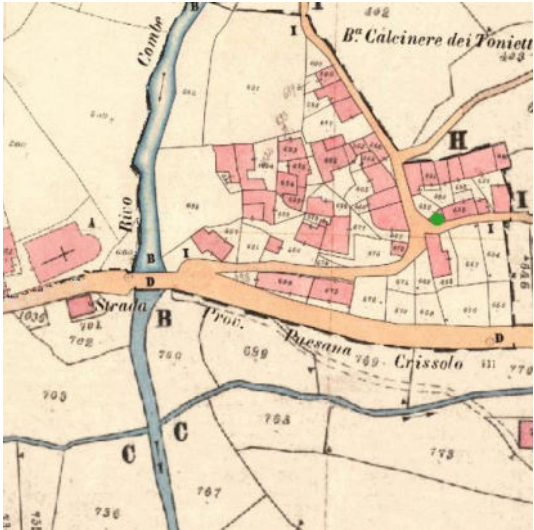
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☐ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☒ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☒ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☒ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☐ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-84
Planimetria Catastale  Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 652 Catasto di impianto 			
Immagine aerea 		Foto 	

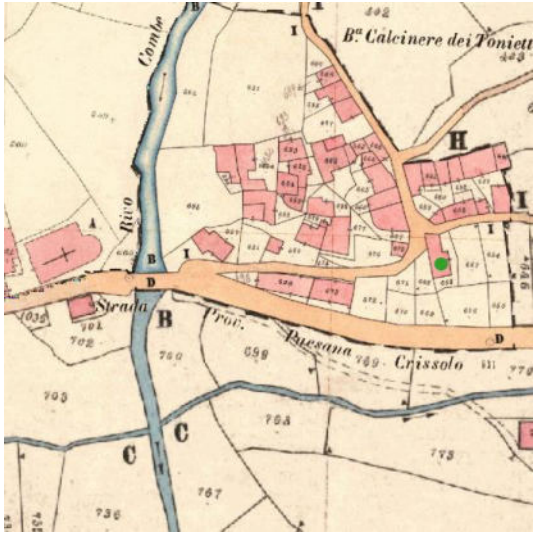
Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	1	Destinazione prevalente:	DEPOSITO
Altezza media:	2m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☒ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☐ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☒ No ☐ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☐ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	
		ID:	R1.3-85
Planimetria Catastale	Localizzazione:		Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.		20
	Mappale n.		1603
	Catasto di impianto		
Immagine aerea			
	Foto		
			

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☒ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☐ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO		
Comune di	PAESANA	ID: R1.3-86
Planimetria Catastale 	Localizzazione:	Centro storico – Calcinere Inferiore
	NCT foglio n.	20
	Mappale n.	1680
	Catasto di impianto 	
Immagine aerea 	Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	3	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	6m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☒ No ☐ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			

NUCLEO ANTICO R1 SCHEDATURA DI APPROFONDIMENTO			
Comune di		PAESANA	ID: R1.3-87
Planimetria Catastale 		Localizzazione: Centro storico – Calcinere Inferiore NCT foglio n. 20 Mappale n. 1702	Catasto di impianto 
Immagine aerea 		Foto 	

Tipologia di tutela:	☐ Dichiarazione di interesse culturale ai sensi del D. lgs 42/2004 ☐ Censimento Guarini ai sensi L.R. n. 35 del 14/03/1995 ☐ Beni culturali e paesaggistici individuati ai sensi art. 24 L.R. 56/77 ☐ Beni culturali individuati dal PTCP ☐ Bene individuato da Carta Vigliano		
Tipologia edificio:	☐ In isolato compatto ☐ In isolato articolato con spazi aperti ☒ Cortina lungo strada ☐ Cortina trasversale ☐ Singolo distaccato ☐ Singolo in aggregazione diffusa		
STATO DI FATTO			
Numero piani:	2	Destinazione prevalente:	RESIDENZIALE
Altezza media:	7m	Altra destinazione presente:	
Stato di conservazione del manufatto/complesso:	☐ ottimo <i>(possibili interventi di tutela)</i> ☐ buono <i>(possibili interventi di manutenzione)</i> ☒ mediocre <i>(necessari interventi di riqualificazione)</i> ☐ pessimo <i>(necessari interventi di recupero e riqualificazione; sono possibili interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione della volumetria)</i>		
Problematiche nello stato di conservazione:	☐ No ☒ Sì: <i>coperture, murature, intonaci, serramenti, balconi</i>		
Edificio sottoposto a ristrutturazione:	☐ No ☒ Sì ☐ Recentemente		
Trasformazioni subite dal volume originario:	☒ No ☐ Sì <i>(mantenimento struttura originaria)</i>		
Elementi significativi:	☒ struttura tipologica ☐ facciata ☐ cortili ☐ scale ☐ androni ☐ portici ☐ cornicioni, cornici ☐ fontane / lavatoi / vasche ☐ meridiane ☐ altro ☐ elementi decorativi di facciata ☒ balconi ☐ affreschi ☐ abbaini / comignoli ☐ portali / portoni ☐ stemmi ☐ logge ☐ archi ☐ visuali prospettiche		
TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMESSI			
Interventi ammessi dal PRGC (art. 5 NdA):	Tipologia di intervento: ☐ R.S. = <i>restauro conservativo o restauro scientifico</i> Edifici di pregio storico artistico ☐ R.C. = <i>risanamento conservativo</i> Edifici di pregio architettonico ☐ R.P. = <i>ristrutturazione edilizia interna o parziale</i> Ed. di interesse ambientale-documentale ☒ R.T. = <i>ristrutturazione edilizia totale</i> Ed. privi di particolare pregio ☐ RIQ = <i>ristrutturazione per la riqualificazione architettonico edilizia</i> Ed. oggetto di recente costruzione e/o intervento in contrasto ambientale		
Prescrizioni particolari:			